



САМУРДИН

СЕЕ

«Магъарамдхуьруьн район» МР-дин
общественно- политический газет.
Общественно-политическая газета
МР «Магъарамкентский район».

Газет 1951- йисалай акъатзава. № 9 (7883) киш, 24-февраль 2018- йис. Къимет 6 манат.

УЪМУЪРДА игитвилиз гъамиша чка ава лугъуз тестикъарзаватлани,
инсандиз «за гъунар къалурда», «за игитвал ийида» лугъуз хуруз
гъуд ягъиз тестикъарун хас туш. Амма уьлкведал са хата-бала атайла
ам гъиле яракъ къуна хизандин къул, умуми Ватан хуьз гъамиша гъазур я.



С у в а р и н т е б р и к



ГЪУЪРМЕТЛУ районэгийяр ! 23- феврал-
диз чи уьлкведа Ватан хуьзвайдан югъ шад
гъалара къейдда. Дуньядин тарихда теш-
пигъ авачир хътин гъунардин, инсанпересви-
лин, дурумлувилинни дуствилин дерин гел
тур и машгъур сувар районэгийри гъакъи-
сагъвилелди зегъмет члугуналди, армиядин
жергейра чешнелувилелди къуллугъзавай
жегийлрини офицерри чпин хиве авай пак тир
буржи намуслувилелди кыле тухуналди ли-
шанлу ийизва.

Гъуьрметлу районэгийяр! За квез и члехи
сувар муниципальный райондин Administra-
циядин тIварунихъай мубаракзава.

Къуй дуньяда ислягъвал, куь хизанра бах-
тар ва шадвилер хъурай.

Ф. АГЪМЕДОВ.

«Магъарамдхуьруьн район»
муниципальный райондин
Администрациядин кыл.



СОГЛАШЕНИЕ

О ПЕРЕДАЧЕ ПОЛНОМОЧИЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ В ОБЛАСТИ КУЛЬТУРЫ НА 2018 ГОД

01.01.2018г.

с. Картас-Казмаляр

Администрация сельского поселения «село Картас-Казмаляр», именуемая в дальнейшем «Администрация сельского поселения», в лице главы администрации сельского поселения Нагиева Омара Нагиевича, действующего на основании Устава сельского поселения «село Картас-Казмаляр», с одной стороны, и администрация муниципального района «Магарамкентский район», именуемая в дальнейшем «Администрация муниципального района», в лице главы муниципального района Ахмедова Фариды Загидовича, действующего на основании Устава муниципального района, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с абзацем 1 части 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. Администрация сельского поселения передает Администрации муниципального района осуществление полномочия по созданию условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры (далее – передаваемые полномочия).

1.2. Администрация муниципального района через уполномоченный орган обеспечивает реализацию передаваемых полномочий.

1.3. Стороны в своей деятельности руководствуются Конституциями Российской Федерации и Республики Дагестан, федеральными законами и законами Республики Дагестан, указами Президента Российской Федерации, указами Главы Республики Дагестан, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации и Правительства Республики Дагестан, а также настоящим Соглашением.

2. Финансовое обеспечение передаваемых на исполнение полномочий

2.1. Финансовое обеспечение передаваемых полномочий осуществляется за счет средств местного бюджета сельского поселения, передаваемых администрации муниципального района в виде иных межбюджетных трансфертов.

2.2. Объем средств, передаваемых местному бюджету администрации муниципального района, ежегодно устанавливается решением о местном бюджете администрации поселения.

2.1. Финансовые средства, необходимые для исполнения полномочий, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Соглашения, предоставляются администрацией сельского поселения администрации муниципального района путем перечисления на р/счет администрации МР «Магарамкентский район» в сумме 479,0 тыс. руб.

2.2. Стороны ежегодно определяют объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий и предусматриваются в решении представительного органа муниципального образования о принятии бюджета муниципального образования на соответствующий финансовый год.

2.4. Финансовые средства, предоставляемые для осуществления полномочий, перечисляются после принятия администрацией муниципального района осуществления переданного полномочия.

2.3. Формирование, перечисление и учет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета сельского поселения бюджету муниципального района на реализацию полномочий, указанных в пункте 1.1 настоящего Соглашения, осуществляется в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация муниципального района имеет право:

- осуществлять организационные кадровые и материально-технические мероприятия, связанные с осуществлением передаваемых полномочий;

- использовать собственные средства и имущество для обеспечения реализации передаваемых полномочий;

- запрашивать в установленном порядке у администрации сельского поселения документы и материалы, необходимые для реализации передаваемых полномочий;

- обжаловать нормативные и иные правовые акты администрации сельского поселения, принятые в нарушение действующего законодательства Российской Федерации и Республики Дагестан.

- на финансовое обеспечение полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения, за счет финансовых средств, предоставляемых администрацией сельского поселения в порядке, предусмотренном пунктом 2 настоящего Соглашения.

- запрашивать у администрации сельского поселения информацию, необходимую для осуществления полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

3.2. Администрация муниципального района обязана:

- строго соблюдать законодательство Российской Федерации и Республики Дагестан, нормативные правовые акты органов местного самоуправления муниципального района, настоящее Соглашение;

- использовать предоставленные межбюджетные трансферты и имущество строго по целевому назначению;

- представлять администрации сельского поселения отчеты об исполнении передаваемых полномочий в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

- осуществлять полномочия, предусмотренные пунктом 1 настоящего Соглашения, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

- обеспечивать целевое использование финансовых средств, предоставленных администрацией сельского поселения, исключительно на осуществление полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

3.3. Администрация сельского поселения вправе:

- требовать соблюдения законодательства Российской Федерации и Республики Дагестан, нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального района, условий настоящего Соглашения;

- требовать и получать отчеты об исполнении передаваемых полномочий;

- вносить представления о привлечении к ответственности должностных лиц администрации муниципального района, нарушающих законода-

тельства Российской Федерации и Республики Дагестан, нормативные правовые акты органов местного самоуправления.

- получать от администрации района в порядке, установленном пунктом 2 настоящего Соглашения, информацию об использовании финансовых средств.

- требовать возврата суммы перечисленных финансовых средств в случае их нецелевого использования администрацией муниципального района.

- требовать возврата суммы перечисленных финансовых средств в случае неисполнения администрацией района полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

3.4. Администрация сельского поселения обязана:

- строго соблюдать законодательство Российской Федерации и Республики Дагестан, настоящее Соглашение;

- ежегодно предусматривать в составе местного бюджета расходы на предоставление межбюджетных трансфертов на реализацию передаваемых полномочий и передавать соответствующие межбюджетные трансферты в бюджет администрации муниципального района в соответствии с графиком;

- передавать администрации муниципального района имущество, находящееся в собственности сельского поселения, в том числе недвижимое, необходимое для реализации передаваемых полномочий в безвозмездное пользование;

- оказывать администрации муниципального района содействие в реализации полномочий, передаваемых по настоящему Соглашению.

- передавать администрации района в порядке, установленном пунктом 2 настоящего Соглашения, финансовые средства на реализацию полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

- предоставлять администрации района информацию, необходимую для осуществления полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

4. Ответственность сторон

4.1. Контроль за исполнением администрацией муниципального района, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения, осуществляется путем представления в администрацию сельского поселения квартальных и годовых отчетов об осуществлении полномочий, использовании финансовых средств.

4.2. В случае нарушения финансовых обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность, в том числе финансовые санкции, в соответствии с действующим законодательством.

5. Срок действия

Соглашение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) и действует до 31.12.2018г.

6. Основания и порядок прекращения действия Соглашения

6.1. Действие настоящего соглашения прекращается в случаях: истечения срока, указанного в пункте 5 настоящего Соглашения; вступления в силу федерального закона, исключющего полномочия из числа полномочий органов местного самоуправления сельского поселения;

достижения Сторонами соглашения о добровольном расторжении настоящего соглашения в любое время;

6.2. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно: По соглашению сторон.

В одностороннем порядке в случае: по инициативе администрации муниципального района в случае: непредставления финансовых средств (межбюджетных трансфертов) из бюджета администрации сельского поселения в течение двух месяцев с момента последнего перечисления.

по инициативе администрации сельского поселения в случае: неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения администрацией муниципального района переданных полномочий;

- использования переданных финансовых средств не по целевому назначению;

- нарушения при осуществлении переданных полномочий законодательства Российской Федерации и (или) законодательства Республики Дагестан; нарушения одной из сторон бюджетного законодательства;

изменения действующего законодательства Российской Федерации и (или) законодательства Республики Дагестан;

неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением.

если осуществление полномочий становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены администрацией поселения самостоятельно.

6.3. имущество, переданное администрации муниципального района для реализации передаваемых полномочий, подлежит возврату администрации сельского поселения.

Стоимость неотделимых улучшений указанного имущества, произведенные за счет средств местного бюджета администрации муниципального района подлежат компенсации за счет средств местного бюджета администрации поселения.

6.4. межбюджетные трансферты, неиспользуемые на момент принятия решения о прекращении (отзыве) передаваемых полномочий, подлежат возврату в местный бюджет сельского поселения.

Уведомление о прекращении действия настоящего Соглашения в одностороннем порядке должно быть направлено не позднее, чем за 2 месяца с обоснованием причин такого прекращения

7. Иные вопросы

7.1. По взаимному согласию Сторон и в соответствии с требованиями действующего законодательства в данное Соглашение в течение финансового года могут вноситься изменения.

7.2. Неурегулированные Сторонами споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего Соглашения, подлежат урегулированию путем переговоров или в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

7.3. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон, имеющих равную юридическую силу.

8. Адреса и подписи сторон

Администрация сельского поселения Республика Дагестан,

Магарамкентский район, с. Картас-Казмаляр

Глава сельского поселения Нагиев О.Н.

Администрация муниципального района Республика Дагестан,

Магарамкентский район, с. Магарамкент, ул. Гагарина, 2

Глава муниципального района Ахмедов Ф.З.

СОГЛАШЕНИЕ

**О ПЕРЕДАЧЕ ПОЛНОМОЧИЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ В ОБЛАСТИ КУЛЬТУРЫ НА 2018 ГОД
01.01.2018г.**
с. Куйсун

Администрация сельского поселения «село Куйсун», именуемая в дальнейшем «Администрация сельского поселения», в лице главы администрации сельского поселения Бутаева Бугая Магарамовича, действующего на основании Устава сельского поселения «село Куйсун», с одной стороны, и администрация муниципального района «Магарамкентский район», именуемая в дальнейшем «Администрация муниципального района», в лице главы муниципального района Ахмедова Фахида Загидиновича, действующего на основании Устава муниципального района, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с абзацем 1 части 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. Администрация сельского поселения передает Администрации муниципального района осуществление полномочия по созданию условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры (далее – передаваемые полномочия).

1.2. Администрация муниципального района через уполномоченный орган обеспечивает реализацию передаваемых полномочий.

1.3. Стороны в своей деятельности руководствуются Конституциями Российской Федерации и Республики Дагестан, федеральными законами и законами Республики Дагестан, указами Президента Российской Федерации, указами Главы Республики Дагестан, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации и Правительства Республики Дагестан, а также настоящим Соглашением.

2. Финансовое обеспечение передаваемых на исполнение полномочий

2.1. Финансовое обеспечение передаваемых полномочий осуществляется за счет средств местного бюджета администрации поселения, передаваемых администрации муниципального района в виде иных межбюджетных трансфертов.

2.2. Объем средств, передаваемых местному бюджету администрации муниципального района, ежегодно устанавливается решением о местном бюджете администрации поселения.

2.1. Финансовые средства, необходимые для исполнения полномочий, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Соглашения, предоставляются администрацией сельского поселения администрации муниципального района на пути перечисления на р/счет администрации МР «Магарамкентский район» в сумме 475,0 тыс. руб.

2.2. Стороны ежегодно определяют объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий и предусматриваются в решении представительного органа администрации сельского поселения о принятии бюджета на соответствующий финансовый год.

2.4. Финансовые средства, предоставляемые для осуществления полномочий, перечисляются после принятия администрацией муниципального района осуществления переданного полномочия.

2.3. Формирование, перечисление и учет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета сельского поселения бюджету муниципального района на реализацию полномочий, указанных в пункте 1.1 настоящего Соглашения, осуществляется в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация муниципального района имеет право:
- осуществлять организационные кадровые и материально-технические мероприятия, связанные с осуществлением передаваемых полномочий;
- использовать собственные средства и имущество для обеспечения реализации передаваемых полномочий;

- запрашивать в установленном порядке у администрации сельского поселения документы и материалы, необходимые для реализации передаваемых полномочий;

- обжаловать нормативные и иные правовые акты администрации сельского поселения, принятые в нарушение действующего законодательства Российской Федерации и Республики Дагестан.

- на финансовое обеспечение полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения, за счет финансовых средств, предоставляемых администрацией сельского поселения в порядке, предусмотренном пунктом 2 настоящего Соглашения.

- запрашивать у администрации сельского поселения информацию, необходимую для осуществления полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

3.2. Администрация муниципального района обязана:

- строго соблюдать законодательство Российской Федерации и Республики Дагестан, нормативные правовые акты органов местного самоуправления муниципального района, настоящее Соглашение;

- использовать предоставленные межбюджетные трансферты и имущество строго по целевому назначению;

- представлять администрации сельского поселения отчеты об исполнении передаваемых полномочий в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

- осуществлять полномочия, предусмотренные пунктом 1 настоящего Соглашения, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

- обеспечивать целевое использование финансовых средств, предоставленных администрацией сельского поселения, исключительно на осуществление полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

3.3. Администрация сельского поселения вправе:

- требовать соблюдения законодательства Российской Федерации и Республики Дагестан, нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального района, условий настоящего Соглашения;

- требовать и получать отчеты об исполнении передаваемых полномочий;

- вносить представления о привлечении к ответственности должностных лиц администрации муниципального района, нарушающих законодательства Российской Федерации и Республики Дагестан, нормативные правовые акты органов местного самоуправления.

- получать от администрации района в порядке, установленном пунктом 2 настоящего Соглашения, информацию об использовании финансовых средств.

- требовать возврата суммы перечисленных финансовых средств в случае их нецелевого использования администрацией муниципального района.
- требовать возврата суммы перечисленных финансовых средств в случае неисполнения администрацией района полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

3.4. Администрация сельского поселения обязано:

- строго соблюдать законодательство Российской Федерации и Республики Дагестан, настоящее Соглашение;

- ежегодно предусматривать в составе местного бюджета расходы на предоставление межбюджетных трансфертов на реализацию передаваемых полномочий и передавать соответствующие межбюджетные трансферты в бюджет администрации муниципального района в соответствии с графиком;

- передавать администрации муниципального района имущество, находящееся в собственности сельского поселения, в том числе недвижимое, необходимое для реализации передаваемых полномочий в безвозмездное пользование;

- оказывать администрации муниципального района содействие в реализации полномочий, передаваемых по настоящему Соглашению.

- передать администрации района в порядке, установленном пунктом 2 настоящего Соглашения, финансовые средства на реализацию полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

- предоставлять администрации района информацию, необходимую для осуществления полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

4. Ответственность сторон

4.1. Контроль за исполнением администрацией муниципального района, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения, осуществляется путем предоставления в администрацию сельского поселения квартальных и годовых отчетов об осуществлении полномочий, использовании финансовых средств.

4.2. В случае нарушения финансовых обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность, в том числе финансовые санкции, в соответствии с действующим законодательством.

5. Срок действия

Соглашение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) и действует до 31.12.2018г.

6. Основания и порядок прекращения действия Соглашения

6.1. Действие настоящего соглашения прекращается в случаях:
истечения срока, указанного в пункте 5 настоящего Соглашения;

вступления в силу федерального закона, исключающего полномочия из числа полномочий органов местного самоуправления сельского поселения;

достижения Сторонами соглашения о добровольном расторжении настоящего соглашения в любое время;

6.2. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно:

По соглашению сторон.
В одностороннем порядке в случае:

по инициативе администрации муниципального района в случае: непредоставления финансовых средств (межбюджетных трансфертов) из бюджета администрации сельского поселения в течение двух месяцев с момента последнего перечисления.

по инициативе администрации сельского поселения в случае:
- неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения администрацией муниципального района переданных полномочий;

- использования переданных финансовых средств не по целевому назначению;

- нарушения при осуществлении переданных полномочий законодательства Российской Федерации и (или) законодательства Республики Дагестан;

нарушения одной из сторон бюджетного законодательства; или) исполнения действующего законодательства Российской Федерации и (или) законодательства Республики Дагестан;

неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

если осуществление полномочий становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены администрацией поселения самостоятельно.

6.3. уведомление о расторжении настоящего соглашения в одностороннем порядке направляется второй стороне не менее чем за 3 месяца.

6.3. имущество, переданное администрации муниципального района для реализации передаваемых полномочий, подлежит возврату администрации сельского поселения.

Стоимость неотделимых улучшений указанного имущества, произведенные за счет местного бюджета администрации муниципального района подлежат компенсации за счет средств местного бюджета администрации поселения.

6.4. межбюджетные трансферты, неиспользуемые на момент принятия решения о прекращении отъеме) передаваемых полномочий, подлежат возврату в местный бюджет администрации поселения.

Уведомление о прекращении действия настоящего Соглашения в одностороннем порядке должно быть направлено не позднее, чем за 2 месяца с обоснованием причин такого прекращения

7. Иные вопросы

7.1. По взаимному согласию Сторон и в соответствии с требованиями действующего законодательства в данное Соглашение в течение финансового года могут вноситься изменения.

7.2. Неурегулированные Сторонами споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего Соглашения, подлежат урегулированию путем переговоров или в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

7.3. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон, имеющих равную юридическую силу.

8. Адреса и подписи сторон

Администрация сельского поселения Республика Дагестан,
Магарамкентский район, с. Куйсун Глава сельского поселения

Бутаев Б.М. _____

Администрация муниципального района

Республика Дагестан, Магарамкентский район,

с. Магарамкент, ул. Гагарина, 2

Глава муниципального района Ахмедов Ф.З. _____

СОГЛАШЕНИЕ О ПЕРЕДАЧЕ ПОЛНОМОЧИЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ В ОБЛАСТИ КУЛЬТУРЫ НА 2018 ГОД 01.01.2018г. с. Мугерган

Администрация сельского поселения «село Мугерган», именуемая в дальнейшем «Администрация сельского поселения», в лице главы администрации сельского поселения Эхметханова Тажидиба Мусаиловича, действующего на основании Устава сельского поселения «село Мугерган», с одной стороны, и администрация муниципального района «Магарамкентский район», именуемая в дальнейшем «Администрация муниципального района», в лице главы муниципального района Ахмедова Фариды Загидиновича, действующего на основании Устава муниципального района, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с абзацем 1 части 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Общие положения.

1.1 Администрация сельского поселения передает Администрации муниципального района осуществление полномочия по созданию условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры (далее – передаваемые полномочия).

1.2 Администрация муниципального района через уполномоченный орган обеспечивает реализацию передаваемых полномочий.

1.3 Стороны в своей деятельности руководствуются Конституциями Российской Федерации и Республики Дагестан, федеральными законами и законами Республики Дагестан, указами Президента Российской Федерации, указами Главы Республики Дагестан, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации и Правительства Республики Дагестан, а также настоящим Соглашением.

2. Финансовое обеспечение передаваемых на исполнение полномочий

2.1. Финансовое обеспечение передаваемых полномочий осуществляется за счет средств местного бюджета сельского поселения, передаваемых администрации муниципального района в виде иных межбюджетных трансфертов.

2.2. Объем средств, передаваемых местному бюджету администрации муниципального района, ежегодно устанавливается решением о местном бюджете сельского поселения;

2.1. Финансовые средства, необходимые для исполнения полномочий, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Соглашения, предоставляются администрацией сельского поселения администрации муниципального района путем перечисления на р/счет администрации МР «Магарамкентский район» в сумме 331,0 тыс.руб.

2.2. Стороны ежегодно определяют объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий и предусматриваются в решении представительного органа администрации муниципального образования о принятии бюджета муниципального образования на соответствующий финансовый год.

2.4. Финансовые средства, предоставляемые для осуществления полномочий, перечисляются после принятия администрацией муниципального района осуществления переданного полномочия.

2.3. Формирование, перечисление и учет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета сельского поселения бюджету муниципального района на реализацию полномочий, указанных в пункте 1.1 настоящего Соглашения, осуществляется в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация муниципального района имеет право:

- осуществлять организационные кадровые и материально-технические мероприятия, связанные с осуществлением передаваемых полномочий;

- использовать собственные средства и имущество для обеспечения реализации передаваемых полномочий;

- запрашивать в установленном порядке у администрации сельского поселения документы и материалы, необходимые для реализации передаваемых полномочий;

- обжаловать нормативные и иные правовые акты администрации сельского поселения, принятые в нарушение действующего законодательства Российской Федерации и Республики Дагестан.

- на финансовое обеспечение полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения, за счет финансовых средств, предоставляемых администрацией сельского поселения в порядке, предусмотренном пунктом 2 настоящего Соглашения.

- запрашивать у администрации сельского поселения информацию, необходимую для осуществления полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

3.2. Администрация муниципального района обязана:

- строго соблюдать законодательство Российской Федерации и Республики Дагестан, нормативные правовые акты органов местного самоуправления муниципального района, настоящее Соглашение;

- использовать предоставленные межбюджетные трансферты и имущество строго по целевому назначению;

- представлять администрации сельского поселения отчеты об исполнении передаваемых полномочий в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

- осуществлять полномочия, предусмотренные пунктом 1 настоящего Соглашения, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

- обеспечивать целевое использование финансовых средств, предоставленных администрацией сельского поселения, исключительно на осуществление полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

3.3. Администрация сельского поселения вправе:

- требовать соблюдения законодательства Российской Федерации и Республики Дагестан, нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального района, условий настоящего Соглашения;

- требовать и получать отчеты об исполнении передаваемых полномочий;

- вносить представления о привлечении к ответственности должностных лиц администрации муниципального района, нарушающих законодательства Российской Федерации и Республики Дагестан, нормативные правовые акты органов местного самоуправления.

- получать от администрации района в порядке, установленном пунктом 2 настоящего Соглашения, информацию об использовании финансовых средств.

- требовать возврата суммы перечисленных финансовых средств в случае их нецелевого использования администрацией муниципального района.

- требовать возврата суммы перечисленных финансовых средств в случае неисполнения администрацией района полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

3.4. Администрация сельского поселения обязана:

- строго соблюдать законодательство Российской Федерации и Республики Дагестан, настоящее Соглашение;

- ежегодно предусматривать в составе местного бюджета расходы на предоставление межбюджетных трансфертов на реализацию передаваемых полномочий и передавать соответствующие межбюджетные трансферты в бюджет администрации муниципального района в соответствии с графиком;

- передавать администрации муниципального района имущество, находящееся в собственности сельского поселения, в том числе недвижимое, необходимое для реализации передаваемых полномочий в безвозмездное пользование;

- оказывать администрации муниципального района содействие в реализации полномочий, передаваемых по настоящему Соглашению.

- передавать администрации района в порядке, установленном пунктом 2 настоящего Соглашения, финансовые средства на реализацию полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

- предоставлять администрации района информацию, необходимую для осуществления полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

4. Ответственность сторон

4.1. Контроль за исполнением администрацией муниципального района, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения, осуществляется путем предоставления в администрацию сельского поселения квартальных и годовых отчетов об осуществлении полномочий, использовании финансовых средств.

4.2. В случае нарушения финансовых обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность, в том числе финансовые санкции, в соответствии с действующим законодательством.

5. Срок действия

Соглашение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) и действует до 31.12.2018г.

6. Основания и порядок прекращения действия Соглашения

6.1. Действие настоящего соглашения прекращается в случаях: истечения срока, указанного в пункте 5 настоящего Соглашения; вступления в силу федерального закона, исключающего полномочия из числа полномочий органов местного самоуправления сельского поселения;

достижения Сторонами соглашения о добровольном расторжении настоящего соглашения в любое время;

6.2. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно:

По соглашению сторон.

В одностороннем порядке в случае:

по инициативе администрации муниципального района в случае: непредставления финансовых средств (межбюджетных трансфертов) из бюджета администрации сельского поселения в течение двух месяцев с момента последнего перечисления.

по инициативе администрации сельского поселения в случае:

- неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения администрацией муниципального района переданных полномочий;

- использования переданных финансовых средств не по целевому назначению;

- нарушения при осуществлении переданных полномочий законодательства Российской Федерации и (или) законодательства Республики Дагестан;

нарушения одной из сторон бюджетного законодательства;

изменения действующего законодательства Российской Федерации и (или) законодательства Республики Дагестан;

неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

если осуществление полномочий становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены администрацией поселения самостоятельно.

6.3. имущество, переданное администрации муниципального района для реализации передаваемых полномочий, подлежит возврату администрации сельского поселения.

Стоимость неотделимых улучшений указанного имущества, произведенные за счет местного бюджета администрации муниципального района подлежит компенсации за счет средств местного бюджета администрации поселения.

6.4. межбюджетные трансферты, неиспользуемые на момент принятия решения о прекращении (отзыве) передаваемых полномочий, подлежат возврату в местный бюджет сельского поселения.

Уведомление о прекращении действия настоящего Соглашения в одностороннем порядке должно быть направлено не позднее, чем за 2 месяца с обоснованием причин такого прекращения

7. Иные вопросы

7.1. По взаимному согласию Сторон и в соответствии с требованиями действующего законодательства в данное Соглашение в течение финансового года могут вноситься изменения.

7.2. Неурегулированные Сторонами споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего Соглашения, подлежат урегулированию путем переговоров или в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

7.3. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон, имеющих равную юридическую силу.

8. Адреса и подписи сторон

**Администрация сельского поселения Республика Дагестан,
Магарамкентский Магарамкентский район, с. Мугерган
Глава сельского поселения Эхметханов Т.М. _____**

**Администрация муниципального района Республика Дагестан,
Магарамкентский район, с. Мугерган с. Магарамкент, ул. Гагарина, 2
Глава муниципального района Ахмедов Ф.З. _____**

СОГЛАШЕНИЕ О ПЕРЕДАЧЕ ПОЛНОМОЧИЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ В ОБЛАСТИ КУЛЬТУРЫ НА 2018 ГОД 01.01.2018г.

с. Самур.

Администрация сельского поселения «село Самур», именуемая в дальнейшем «Администрация сельского поселения», в лице главы администрации сельского поселения Тагирмирзоева Фазила Алиевича, действующего на основании Устава сельского поселения «село Самур», с одной стороны, и администрация муниципального района «Магарамкентский район», именуемая в дальнейшем «Администрация муниципального района», в лице главы муниципального района Ахмедова Фариды Загидиновича, действующего на основании Устава муниципального района, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с абзацем 1 части 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Общие положения.

1.1. Администрация сельского поселения передает Администрации муниципального района осуществление полномочия по созданию условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры (далее – передаваемые полномочия).

1.2. Администрация муниципального района через уполномоченный орган обеспечивает реализацию передаваемых полномочий.

1.3. Стороны в своей деятельности руководствуются Конституциями Российской Федерации и Республики Дагестан, федеральными законами и законами Республики Дагестан, указами Президента Российской Федерации, указами Главы Республики Дагестан, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации и Правительства Республики Дагестан, а также настоящим Соглашением.

2. Финансовое обеспечение передаваемых на исполнение полномочий

2.1. Финансовое обеспечение передаваемых полномочий осуществляется за счет средств местного бюджета сельского поселения, передаваемых администрации муниципального района в виде иных межбюджетных трансфертов.

2.2. Объем средств, передаваемых местному бюджету администрации муниципального района, ежегодно устанавливается решением о местном бюджете администрации поселения.

2.1. Финансовые средства, необходимые для исполнения полномочий, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Соглашения, предоставляются администрацией сельского поселения администрации муниципального района путем перечисления на р/счет администрации МР «Магарамкентский район» в сумме 395,0 тыс. руб.

2.2. Стороны ежегодно определяют объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий и предусматриваются в решении представительного органа муниципального образования о принятии бюджета муниципального образования на соответствующий финансовый год.

2.4. Финансовые средства, предоставляемые для осуществления полномочий, перечисляются после принятия администрацией муниципального района осуществления переданного полномочия.

2.3. Формирование, перечисление и учет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета сельского поселения бюджету муниципального района на реализацию полномочий, указанных в пункте 1.1 настоящего Соглашения, осуществляется в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация муниципального района имеет право:
- осуществлять организационные кадровые и материально-технические мероприятия, связанные с осуществлением передаваемых полномочий;

- использовать собственные средства и имущество для обеспечения реализации передаваемых полномочий;

- запрашивать в установленном порядке у администрации сельского поселения документы и материалы, необходимые для реализации передаваемых полномочий;

- обжаловать нормативные и иные правовые акты администрации сельского поселения, принятые в нарушение действующего законодательства Российской Федерации и Республики Дагестан.

- на финансовое обеспечение полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения, за счет финансовых средств, предоставляемых администрацией сельского поселения в порядке, предусмотренном пунктом 2 настоящего Соглашения.

- запрашивать у администрации сельского поселения информацию, необходимую для осуществления полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

3.2. Администрация муниципального района обязана:

- строго соблюдать законодательство Российской Федерации и Республики Дагестан, нормативные правовые акты органов местного самоуправления муниципального района, настоящее Соглашение;

- использовать предоставленные межбюджетные трансферты и имущество строго по целевому назначению;

- представлять администрации сельского поселения отчеты об исполнении передаваемых полномочий в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

- осуществлять полномочия, предусмотренные пунктом 1 настоящего Соглашения, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

- обеспечивать целевое использование финансовых средств, предоставленных администрацией сельского поселения, исключительно на осуществление полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

3.3. Администрация сельского поселения вправе:

- требовать соблюдения законодательства Российской Федерации и Республики Дагестан, нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального района, условий настоящего Соглашения;

- требовать и получать отчеты об исполнении передаваемых полномочий;

- вносить представления о привлечении к ответственности должностных лиц администрации муниципального района, нарушающих законодательства Российской Федерации и Республики Дагестан, нормативные правовые акты органов местного самоуправления.

- получать от администрации района в порядке, установленном пунктом 2 настоящего Соглашения, информацию об использовании финансовых средств.

- требовать возврата суммы перечисленных финансовых средств в случае их нецелевого использования администрацией муниципального района.

- требовать возврата суммы перечисленных финансовых средств в случае неисполнения администрацией района полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

3.4. Администрация сельского поселения обязана:

- строго соблюдать законодательство Российской Федерации и Республики Дагестан, настоящее Соглашение;

- ежегодно предусматривать в составе местного бюджета расходы на предоставление межбюджетных трансфертов на реализацию передаваемых полномочий и передавать соответствующие межбюджетные трансферты в бюджет администрации муниципального района в соответствии с графиком;

- передавать администрации муниципального района имущество, находящееся в собственности сельского поселения, в том числе недвижимое, необходимое для реализации передаваемых полномочий в безвозмездное пользование;

- оказывать администрации муниципального района содействие в реализации полномочий, передаваемых по настоящему Соглашению.

- передавать администрации района в порядке, установленном пунктом 2 настоящего Соглашения, финансовые средства на реализацию полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

- предоставлять администрации района информацию, необходимую для осуществления полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

4. Ответственность сторон

4.1. Контроль за исполнением администрацией муниципального района, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения, осуществляется путем предоставления в администрацию сельского поселения квартальных и годовых отчетов об осуществлении полномочий, использовании финансовых средств.

4.2. В случае нарушения финансовых обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность, в том числе финансовые санкции, в соответствии с действующим законодательством.

5. Срок действия

Соглашение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) и действует до 31.12.2018г.

6. Основания и порядок прекращения действия Соглашения

6.1. Действие настоящего соглашения прекращается в случаях:
истечения срока, указанного в пункте 5 настоящего Соглашения;

вступления в силу федерального закона, исключающего полномочия из числа полномочий органов местного самоуправления сельского поселения;

достижения Сторонами соглашения о добровольном расторжении настоящего соглашения в любое время;

6.2. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно:

По соглашению сторон.

В одностороннем порядке в случае:

по инициативе администрации муниципального района в случае: непредоставления финансовых средств (межбюджетных трансфертов) из бюджета администрации сельского поселения в течение двух месяцев с момента последнего перечисления.

по инициативе администрации сельского поселения в случае:

- неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения администрацией муниципального района переданных полномочий;

- использования переданных финансовых средств не по целевому назначению;

- нарушения при осуществлении переданных полномочий законодательства Российской Федерации и (или) законодательства Республики Дагестан;

нарушения одной из сторон бюджетного законодательства;

изменения действующего законодательства Российской Федерации и (или) законодательства Республики Дагестан;

неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

если осуществление полномочий становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены администрацией поселения самостоятельно.

6.3. имущество, переданное администрации муниципального района для реализации передаваемых полномочий, подлежит возврату администрации сельского поселения.

Стоимость неотделимых улучшений указанного имущества, произведенные за счет местного бюджета администрации муниципального района подлежат компенсации за счет средств местного бюджета администрации поселения.

6.4. межбюджетные трансферты, неиспользуемые на момент принятия решения о прекращении отзые) передаваемых полномочий, подлежат возврату в местный бюджет сельского поселения.

Уведомление о прекращении действия настоящего Соглашения в одностороннем порядке должно быть направлено не позднее, чем за 2 месяца с обоснованием причин такого прекращения

7. Иные вопросы

7.1. По взаимному согласию Сторон и в соответствии с требованиями действующего законодательства в данное Соглашение в течение финансового года могут вноситься изменения.

7.2. Неурегулированные Сторонами споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего Соглашения, подлежат урегулированию путем переговоров или в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

7.3. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон, имеющих равную юридическую силу.

8. Адреса и подписи сторон

Администрация сельского поселения Республика Дагестан,
Магарамкентский район, с. Самур

Глава сельского поселения Тагирмирзоев Ф.З. _____
Администрация муниципального района Республика Дагестан,
Магарамкентский район, с. Магарамкент, ул. Гагарина, 2
Глава муниципального района Ахмедов Ф.З. _____

СОГЛАШЕНИЕ О ПЕРЕДАЧЕ ПОЛНОМОЧИЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ В ОБЛАСТИ КУЛЬТУРЫ НА 2018 ГОД 01.01.2018г.

Администрация сельского поселения «сельсовет «Бильбильский», именуемая в дальнейшем «Администрация сельского поселения», в лице главы администрации сельского поселения Шахпазова Низами Магарамовича, действующего на основании Устава сельского поселения «сельсовет «Бильбильский», с одной стороны, и администрация муниципального района «Магарамкентский район», именуемая в дальнейшем «Администрация муниципального района», в лице главы муниципального района Ахмедова Фариды Загидиновича, действующего на основании Устава муниципального района, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с абзацем 1 части 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Общие положения.

1.1. Администрация сельского поселения передает Администрации муниципального района осуществление полномочий по созданию условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры (далее – передаваемые полномочия).

1.2. Администрация муниципального района через уполномоченный орган обеспечивает реализацию передаваемых полномочий.

1.3. Стороны в своей деятельности руководствуются Конституциями Российской Федерации и Республики Дагестан, федеральными законами и законами Республики Дагестан, указами Президента Российской Федерации, указами Главы Республики Дагестан, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации и Правительства Республики Дагестан, а также настоящим Соглашением.

2. Финансовое обеспечение передаваемых на исполнение полномочий

2.1. Финансовое обеспечение передаваемых полномочий осуществляется за счет средств местного бюджета сельского поселения, передаваемых администрации муниципального района в виде иных межбюджетных трансфертов.

2.2. Объем средств, передаваемых местному бюджету администрации муниципального района, ежегодно устанавливается решением о местном бюджете администрации поселения.

2.1. Финансовые средства, необходимые для исполнения полномочий, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Соглашения, предоставляются администрацией сельского поселения администрации муниципального района путем перечисления на р/счет администрации МР «Магарамкентский район» в сумме 521,0 тыс. руб.

2.2. Стороны ежегодно определяют объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, и предусматриваются в решении представительного органа муниципального образования о принятии бюджета муниципального органа на соответствующий финансовый год.

2.4. Финансовые средства, предоставляемые для осуществления полномочий, перечисляются после принятия администрацией муниципального района осуществления переданного полномочия.

2.3. Формирование, перечисление и учет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета сельского поселения бюджету муниципального района на реализацию полномочий, указанных в пункте 1.1 настоящего Соглашения, осуществляется в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация муниципального района имеет право:

- осуществлять организационные кадровые и материально-технические мероприятия, связанные с осуществлением передаваемых полномочий;
- использовать собственные средства и имущество для обеспечения реализации передаваемых полномочий;
- запрашивать в установленном порядке у администрации сельского поселения документы и материалы, необходимые для реализации передаваемых полномочий;
- обжаловать нормативные и иные правовые акты администрации сельского поселения, принятые в нарушение действующего законодательства Российской Федерации и Республики Дагестан.

- на финансовое обеспечение полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения, за счет финансовых средств, предоставляемых администрацией сельского поселения в порядке, предусмотренном пунктом 2 настоящего Соглашения.

- запрашивать у администрации сельского поселения информацию, необходимую для осуществления полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

3.2. Администрация муниципального района обязана:

- строго соблюдать законодательство Российской Федерации и Республики Дагестан, нормативные правовые акты органов местного самоуправления муниципального района, настоящее Соглашение;
- использовать предоставленные межбюджетные трансферты и имущество строго по целевому назначению;
- представлять администрации сельского поселения отчеты об исполнении передаваемых полномочий в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.
- осуществлять полномочия, предусмотренные пунктом 1 настоящего Соглашения, в соответствии с требованиями действующего законодательства.
- обеспечивать целевое использование финансовых средств, предоставленных администрацией сельского поселения, исключительно на осуществление полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

3.3. Администрация сельского поселения вправе:

- требовать соблюдения законодательства Российской Федерации и Республики Дагестан, нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального района, условий настоящего Соглашения;
- требовать и получать отчеты об исполнении передаваемых полномочий;
- вносить представления о привлечении к ответственности должностных лиц администрации муниципального района, нарушающих законодательства Российской Федерации и Республики Дагестан, нормативные правовые акты органов местного самоуправления.
- получать от администрации района в порядке, установленном пунктом 2 настоящего Соглашения, информацию об использовании финансовых средств.
- требовать возврата суммы перечисленных финансовых средств в случае их нецелевого использования администрацией муниципального района.

- требовать возврата суммы перечисленных финансовых средств в случае неисполнения администрацией района полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

3.4. Администрация сельского поселения обязана:

- строго соблюдать законодательство Российской Федерации и Республики Дагестан, настоящее Соглашение;

- ежегодно предусматривать в составе местного бюджета расходы на предоставление межбюджетных трансфертов на реализацию передаваемых полномочий и передавать соответствующие межбюджетные трансферты в бюджет администрации муниципального района;

- передать администрации муниципального района имущество, находящееся в собственности сельского поселения, в том числе недвижимое, необходимое для реализации передаваемых полномочий в безвозмездное пользование;

- оказывать администрации муниципального района содействие в реализации полномочий, передаваемых по настоящему Соглашению.

- передать администрации района в порядке, установленном пунктом 2 настоящего Соглашения, финансовые средства на реализацию полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

- предоставлять администрации района информацию, необходимую для осуществления полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

4. Ответственность сторон

4.1. Контроль за исполнением администрации муниципальной района, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения, осуществляется путем предоставления в администрацию сельского поселения квартальных и годовых отчетов об осуществлении полномочий, использовании финансовых средств.

4.2. В случае нарушения финансовых обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность, в том числе финансовые санкции, в соответствии с действующим законодательством.

5. Срок действия

Соглашение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) и действует до 31.12.2018г.

6. Основания и порядок прекращения действия Соглашения

6.1. Действие настоящего соглашения прекращается в случаях: истечения срока, указанного в пункте 5 настоящего Соглашения; вступления в силу федерального закона, исключающего полномочия из числа полномочий органов местного самоуправления сельского поселения;

достижения Сторонами соглашения о добровольном расторжении настоящего соглашения в любое время;

6.2. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно:

По соглашению сторон.

В одностороннем порядке в случае:

по инициативе администрации муниципального района в случае: непредоставления финансовых средств (межбюджетных трансфертов) из бюджета администрации сельского поселения в течение двух месяцев с момента последнего перечисления.

по инициативе администрации сельского поселения в случае: неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения администрацией муниципального района переданных полномочий;

- использования переданных финансовых средств не по целевому назначению;

- нарушения при осуществлении переданных полномочий законодательства Российской Федерации и (или) законодательства Республики Дагестан;

нарушения одной из сторон бюджетного законодательства; изменения действующего законодательства Российской Федерации и (или) законодательства Республики Дагестан;

неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

если осуществление полномочий становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены администрацией поселения самостоятельно.

6.3. Имущество, переданное администрации муниципального района для реализации передаваемых полномочий, подлежит возврату администрации сельского поселения.

Стоимость неотделимых улучшений указанного имущества, произведенные за счет местного бюджета администрации муниципального района подлежат компенсации за счет средств местного бюджета администрации поселения.

6.4. межбюджетные трансферты, неиспользуемые на момент принятия решения о прекращении (отзыве) передаваемых полномочий, подлежат возврату в местный бюджет сельского поселения.

Уведомление о прекращении действия настоящего Соглашения в одностороннем порядке должно быть направлено не позднее, чем за 2 месяца с обоснованием причин такого прекращения

7. Иные вопросы

7.1. По взаимному согласию Сторон и в соответствии с требованиями действующего законодательства в данное Соглашение в течение финансового года могут вноситься изменения.

7.2. Неурегулированные Сторонами споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего Соглашения, подлежат урегулированию путем переговоров или в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

7.3. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон, имеющих равную юридическую силу.

8. Адреса и подписи сторон

Администрация сельского поселения Республика Дагестан,
Магарамкентский район, с. Бильбиль Глава сельского поселения

Шахпазов Н.М.

Администрация муниципального района Республика Дагестан,
Магарамкентский район, с. Магарамкент, ул. Тагарина, 2

Глава муниципального района Ахмедов Ф.З.

«Дагтехкадастр» - защита интересов правообладателей недвижимости

Директор ГБУ РД «Дагтехкадастр» Алиев Шамиль Омарович рассказал, каковы задачи Дагтехкадастра на 2018 год и насколько требования Федерального Закона «О государственной кадастровой оценке» №237-ФЗ от 03.07.2016 г. актуальны для нашего региона.

-Шамиль Омарович, вы ранее давали интервью, в котором говорили о том, что государственная кадастровая оценка будет проводиться по новым правилам, что ваше учреждение фактически приступило к сбору информации об объектах недвижимости, необходимой для проведения оценки, что нас ждет в 2018 году и когда дагестанцы получат новые налоговые уведомления об оплате имущественного налога по кадастровой стоимости.

-Сбор и обработка накопленной информации-титанический труд, да еще в таких условиях. В государственном кадастре, к сожалению, очень мало сведений для построения моделей оценки. Есть всего три-четыре фактора (и то порой ошибочных). А надо восемь-десять таких факторов для объективной оценки, которые мы и получаем, проводя полевые работы и заполняя акты обследования на местах. Собрав информацию об участке, доме, квартире работники ГБУ определяют их кадастровую стоимость. И чем полнее будет собранная информация, тем достовернее будет кадастровая стоимость. Работа ГБУ РД «Дагтехкадастр» направлена на повышение качества кадастровой оценки и защиту интересов правообладателей недвижимости.

Хочу обратиться ко всем жителям республики, активно предоставляйте сведения для объективной государ-

ственной кадастровой оценки.

-От каких факторов зависит кадастровая стоимость?

- Таких факторов, как правило, очень много: площадь, материал и год постройки, разрешенное использование, наличие коммуникаций, экономическая ситуация в регионе и т.д. Хочу также напомнить, для того чтобы защитить граждан от имеющихся рисков переплаты имущественного налога и унифицировать правила кадастровой оценки была внедрена единая методика кадастровой оценки, согласно утвержденным Приказам Министерства Экономического развития РФ от 12 мая 2017 г. № 226 Методических указаний о государственной кадастровой оценке. Благодаря действующей Методике предполагается устранить существующие проблемы в ранее утвержденной кадастровой оценке, в первую очередь связанные с недостатком информации.

- Хотелось бы узнать проводите ли вы консультирование граждан по всем вопросам, связанным с осуществлением кадастровой оценки?

-Проведение консультаций для граждан -это основополагающий момент формирования у них правильного понимания наших действий. Мы полностью осознаем степень значимости нашей роли в повышении уровня «кадастровой» грамотности населения. Я и мои заместители ведут ежедневный прием граждан, не только по вопросам кадастровой оценки, а по всем вопросам деятельности учреждения. Например, не редки случаи обращения ко мне посредством социальных сетей. К слову недавно лично встретился с жи-

телем города Махачкалы, который обратился ко мне через соцсеть, он поднял актуальный вопрос завышенной кадастровой стоимости на принадлежащий ему земельный участок.

-Как вы думаете, с чем связано завышение кадастровой стоимости на некоторые объекты недвижимости?

-Я не думаю, я знаю, что до вступления в силу 1 января 2017 года закона «О государственной кадастровой оценке» в республике Дагестан, как и во многих субъектах Российской Федерации, определение кадастровой стоимости осуществляли независимые оценки, которых выбирали на конкурсной основе. Как правило, в таких случаях земельные участки оценивались массово и дистанционно. В итоге отсутствовали данные о рыночной стоимости объектов, которые расположены в удаленных районах и городах. Не учитывались особенности объектов-отдаленность земель от крупных городов, наличие объектов капитального строительства на земельном участке, развитие транспортной сети, инфраструктуры.

- Шамиль Омарович, ГБУ РД «Дагтехкадастр» занимается только подготовкой к государственной кадастровой оценке и проведением самой оценки?

-Нет, но проведение мероприятий по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости, является нашей основной задачей.

«Дагтехкадастр» - защита интересов правообладателей недвижимости

7 ←

Помимо этого, за Дагтехкадастром сохранены полномочия по доход приносящей деятельности. К таковым относятся, во-первых, проведение геодезических и кадастровых работ на земельных участках и объектах капитального строительства с изготовлением технического заключения, топографического, кадастрового, межевого и технического планов. Во-вторых, техническая инвентаризация объектов капитального строительства с изготовлением технических паспортов на объекты жилого, нежилого фонда нашей республики, а также на объекты линейных сооружений.

В ходе мероприятий для сбора информации по объектам недвижимости в городах и районах республики для последующей кадастровой оценки наши сотрудники сталкиваются с различными погодными и организационными трудностями.

Благодаря средствам отход приносящей деятельности мы можем покрыть некоторые расходы, связанные, в том числе с проведением кадастровой оценки.

-Нам известно, что вы провели огромную работу по созданию централизованного архива БТИ из городов и районов. Какие цели для объединения оправдались ли они при реализации.

-Большая часть сведений об объектах недвижимости имеется в технических паспортах нашего архива. Ведётся ежедневная работа по актуализации архива технических паспортов. После обращения граждан за различными справками или выписками из техпаспортов выявляются поддельные паспорта, изготовленные под нашим брендом. Естественно, какие-либо сведения из архива БТИ по поддельным паспортам граждане не смогут получить.

В очередной раз обращаюсь к жителям нашей республики будьте предельно внимательными при выборе организации по технической инвентаризации и проведению кадастровых работ.

Нам стало известно, что участились случаи неправомерного использования бренда учреждения и подделки документов Дагтехкадастра. Наши работники в очередной раз выявили партию фальшивых технических паспортов.

Эти техпаспорта ничего общего с Государственным бюджетным учреждением Республики Дагестан «Дагестанское бюро по технической инвентаризации и кадастровой оценке» не имеют.

Еще раз хочу предостеречь дагестанцев. Будьте внимательны и не доверяйте мошенникам из-

готовлять техпаспорта на ваши домостроения, иначе не сможете получить сведения их архива, справки и выписки их техпаспортов в БТИ. Ваши денежные средства окажутся напрасно потраченными. Вы рискуете, передавая свои персональные данные незнакомым людям!

Для оформления заказа на инвентаризационно-технические и кадастровые работы нас обращайтесь только в офисы Дагтехкадастра в городах и районах Дагестана либо через сеть МФЦ РД.

Нашими специалистами введем ежедневная работа по изучению выявленных поддельных техпаспортов. После проверки наши юристы с сопроводительными документами передают их в компетентные органы для выяснения личностей, изготовивших подделки и привлечения таких лиц к ответственности.

В настоящее время проводится сбор информации и в Магарамкентском районе в частности работу идут в сел. Филя и в сел. Магарамкент.

Просим по всем вопросам только обратиться в Магарамкентский филиал ГБУ РД «Дагтехкадастр» по адресу с. Магарамкент ул. Гагарина 9.

ИСПРАВЛЕНИЕ

31.Кучун-Казмалярский ИУ №0989.

В границах сел.Кучун-казмаляр, Газардам-казмаляр.
Центр- Кучунказмалярское МКОУ

Кылин редактор
А. А. ИСМАИЛОВ.

Редакциядин адрес:
368780. РД, Магарамдхурун район, Магарамдхуур, Ленинан куьче.

Газет гьафтада садра акъатзава.

Учредители: Муниципальная районная администрация «Магарамкентский район» и коллектив журналистов редакции районной газеты «Самурдин сес» (Голос Самура).
Адрес: 368780. РД, Магарамдхурун район, Магарамдхуур, Гагаринан куьче, 2.

Газета «Самурдин сес» (Голос Самура) зарегистрирована Региональным управлением Комитета РФ по печати в РД.

Чап ийиз вахкудай вахт - 16.00.
Чапун патал къул члугуна- 15.00.

Газет ООО «Самур» типографияда гьазурна ва гьана чапна. Типографиядин ва издателдин адрес: 368780. РД, Магарамдхурун район, Магарамдхуур, Ленинан куьче. Лезги члал.
Индекс 63340. Тираж 1400
Заказ № 8

Телефонар: редактор- 25-1-37, жавабдар секретарь - 25-1-39, бухгалтер-25-9-69.

6+