



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**«МАГАРАМКЕНТСКИЙ РАЙОН»**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 127**

**« 15 » 03 2019г.**

**с. Магарамкент**

**Об утверждении муниципальной программы**  
**«Формирование современной городской среды в муниципальном районе**  
**«Магарамкентский район» Республики Дагестан на 2019-2024 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 10.02.2017 г. №169 "Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды", Методическими рекомендациями по подготовке государственных (муниципальных) программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 6 апреля 2017г. № 691/пр руководствуясь Уставом муниципального района «Магарамкентский район»,

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю :**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Формирование современной городской среды в муниципальном районе «Магарамкентский район» Республики Дагестан на 2019-2024 годы».
2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального района «Магарамкентский район» №365 от 08.06.2018г. Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном районе «Магарамкентский район» Республики Дагестан на 2018-2022 годы».
3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте муниципального района «Магарамкентский район».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района «Магарамкентский район» Гаджиева А.Г.

Глава муниципального района



**Ф.З. Ахмедов**

Утверждена  
постановлением администрации  
МР «Магарамкентский район»  
от « 15 » 03 2018 г. № 127

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ  
В МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ  
«МАГАРАМКЕНТСКИЙ РАЙОН»  
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН НА 2019-2024 ГОДЫ»**

с. Магарамкент 2019 г.

## П А С П О Р Т

### МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ В МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ «МАГАРАМКЕНТСКИЙ РАЙОН» РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН НА 2019-2024 ГОДЫ»

Наименование Программы	Муниципальная программа «Формирование современной городской среды в муниципальном районе «Магарамкентский район» на 2019-2024 годы» (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	<p>Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 09 декабря 2016 года № 415-ФЗ «О Федеральном бюджете на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов»;</p> <p>Постановление Правительства РФ от 10 февраля 2017 г. № 169 «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»;</p> <p>Приказ Минстроя России от 6 апреля 2017 г. № 691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2019-2024 годы»;</p> <p>Постановление Правительства РД от 31 августа 2017 г. № 195 «Об утверждении государственной программы Республики Дагестан «Формирование современной городской среды в Республике Дагестан» на 2018-2022 годы»;</p> <p>В соответствии с пунктом 2 раздела III протокола заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 3 декабря 2018года №14 принято решение о досрочном завершении с 1 января 2019года реализации приоритетных проектов, в том числе приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды».</p> <p>В связи с досрочным завершением приоритетного проекта, мероприятия по формированию комфортной городской среды с 1 января 2019г. будут реализовываться в рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды»</p>

	<p>национального проекта «Жилье и городская среда».</p> <p>В целях реализации указанного федерального проекта в Республике Дагестан утвержден паспорт регионального проекта «Комфортная городская среда в Республике Дагестан», утвержденный Президиумом Совета при Главе Республики Дагестан по стратегическому развитию и проектной деятельности в Республике Дагестан ( протокол от 13 декабря 2018г. № 11/7-02).</p> <p>Соглашение предоставления в соответствующей субсидии из республиканского бюджета Республики Дагестан бюджету муниципального района «Магарамкентский район» на поддержку муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном районе «Магарамкентский район» на 2019-2024 годы» (далее – Соглашение)</p>
Ответственный исполнитель Программы	МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» муниципального района «Магарамкентский район» Республики Дагестан (далее – Администрация)
Участники Программы	Администрация; подрядные организации; предприятия, организации, учреждения (по согласованию); жители муниципального района «Магарамкентский район»; ТСЖ, управляющие компании
Цель Программы	Повышение качества проживания на территориях населенных пунктов с численностью населения свыше 1000 чел., входящих в состав поселений муниципального района «Магарамкентский район»
Задачи Программы	Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов поселений муниципального района «Магарамкентский район»; повышение уровня благоустройства муниципальных территорий общего пользования поселений; вовлечение заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий

	поселений муниципального района «Магарамкентский район»; обеспечение доступности городской среды для маломобильных групп населения на территориях поселений муниципального района «Магарамкентский район»
Целевые индикаторы и показатели Программы	Увеличение количества благоустроенных дворовых территорий; увеличение количества благоустроенных муниципальных территорий общего пользования; увеличение доли площади благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя; доля реализованных комплексных проектов благоустройства от общего количества реализованных проектов благоустройства; доля дворовых и общественных территорий, благоустроенных с учетом их доступности для маломобильных групп населения
Срок реализации Программы	2019 – 2024 годы
Объемы бюджетных ассигнований Программы	Общий объем финансирования Программы в 2019-2024 годах за счет всех источников составляет 52485,0 тыс. рублей, из них: за счет средств федерального бюджета – 51874,0 тыс. рублей; за счет средств республиканского бюджета Республики Дагестан – 524,0 тыс. рублей, общий объем средств на 2019г. – 8540,803 тыс. рублей, из них: за счет средств федерального бюджета – 8455,4тыс. рублей; за счет средств республиканского бюджета Республики Дагестан – 85,4 тыс. рублей.
Ожидаемые результаты реализации Программы	Реализация на территории муниципального района «Магарамкентский район» в 2019-2024 годах комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству приведет к: <ul style="list-style-type: none"> <li>- созданию механизма и современной муниципальной нормативной правовой базы реализации мероприятий по благоустройству, отвечающих современным требованиям к созданию комфортной среды проживания граждан;</li> <li>- формированию системы конкурсного отбора проектов по благоустройству, предполагающей отбор лучших и востребованных гражданами проектов;</li> <li>- повышению качества городской среды на территориях реализации проектов;</li> <li>- дополнительному приросту рабочих мест</li> </ul>

## I. Характеристика текущего состояния сферы благоустройства в муниципальном районе «Магарамкентский район»

Магарамкентский муниципальный район расположен на низменной предгорной части Республики Дагестан и является одним из самых крупных

районов Дагестана. Площадь территории – 654,0 км<sup>2</sup>, или 1,3 % от общей площади Дагестана. Муниципальный район входит в состав «Дербентской горной экономической зоны» территориальной зоны «Равнинная» и граничит: с Дербентским, С.Стальским, Курахским, Ахтынским и Докузпаринским районами республики. На юге граничит с Азербайджаном.

Район, относимый к Южному Приморью, только небольшой северо-восточной частью расположен на равнине. От берега моря территория района узкой полосой почти на 90 км. Протянулась вверх по Самуру, глубоко вдаваясь в предгорья. Район самый маленький из приморских в республике. На территорию Магарамкентского района приходится большая часть среднего и нижнего течения р. Самур – основного поставщика воды для хозяйств Южного Дагестана. В Дельте Самура, на площади 20 тыс. га расположен Самурский заказник, знаменитый своими широколиственными лесами и обилием лиан, придающих лесам субтропический и даже тропический облик. Леса Самура славятся редкими растениями-эндемиками и реликтовыми видами, сохранившимися еще с третичного периода.

По территории района проходят две основные транспортные артерии – Северо - Кавказская железная дорога и федеральная автомобильная трасса М29 «Кавказ». На территории района имеется железнодорожная станция Самур.

Район состоит из 32 населенных пунктов, образующих 22 сельских поселения. Расстояние от районного центра до столицы Республики Дагестан г. Махачкала составляет около 185 км. В районе на 01 января 2018 года проживает 61986 человек, а в самом центре района сел. Магарамкент проживает 7552 человек.

Транспортно-географическое положение Магарамкентского района по отношению к столичному центру г. Махачкале – относительно благоприятно, а по отношению к районам ЮжДага – исключительно благоприятно.

Магарамкентский район занимает выгодное положение к главным транспортным коммуникациям республики – федеральной железной дороги и федеральной автомагистрали «Кавказ», а расстояние до ближайшей железнодорожной станции Белиджи от районного центра с. Магарамкент– 35 км.

На территории Магарамкентского района расположена железнодорожная станция «Самур».

Магарамкентский район имеет транзитное положение, и удобные транспортные связи с другими горными районами ЮжДага.

Связь с другими районами республики, а также с другими регионами России осуществляется преимущественно по территории Докузпаринского, Дербентского и Сулейман-Стальского районов.

Магарамкентский район выделяется выгодным политико-географическим положением, так как граничит с Республикой Азербайджан. Здесь дислоцируются 14 пограничных застав, действуют один железнодорожный и 4 автомобильных контрольно-пропускных пункта. Протяженность границы составляет 74,6 км.

Современная сеть автодорог района, обеспечивающая его внешние связи, включает:

- автомобильные дороги республиканского значения – 39,0 км;
- автомобильные дороги местного значения 63,6 км.
- автомобильные дороги федерального значения – 16,4 км.

Протяженность автомобильных дорог в границах района составляет 223 км. Плотность автомобильных дорог общего назначения составляет 341 км. на 1000 кв.км.

### **Особенности рельефа территории**

Согласно физико-географическому районированию территория Магарамкентского района приурочена к Горно-Дагестанской области и на северо-востоке омывается Каспийским морем.

Территория района отличается разнообразием рельефа. Предгорья сменяются обширными плоскими низменностями, опускающимися ниже уровня мирового океана.

Северо-восточная часть района расположена в дельте Самура.

Центральная часть приурочена к юго-восточным предгорьям Внешнегорного Дагестана и песчано-сланцевому Внутригорному Дагестану.

Юго-западная часть находится в пределах Бокового хребта Высокогорного Дагестана.

Дельта р. Самур представляет собой абразионно-аккумулятивную хазарско-хвалынскую террасированную поверхность. Абсолютные отметки в этой части территории изменяются от – 28 до 120 м.

Предгорная, Внутригорная и Высокогорная части характеризуются эрозионно-тектоническим рельефом с сильно расчленёнными асимметричными хребтами. Абсолютные отметки здесь колеблются в пределах 120 -1000 м.

Поверхность территории рассечена долинами рек Самур, Гюльгерычай и др.

### **Природно-климатическая характеристика территории района**

**Климат** района складывается, в основном, под воздействием внешних циркуляционных процессов и орографии района. Он характеризуется высокой обеспеченностью солнечным светом, преимущественно небольшими скоростями ветра, частыми штилями. Лето жаркое длительное (среднемесячная температура

июля 24,7 °С); зима мягкая (среднемесячная температура января 1,1°С). Среднегодовая температура воздуха составляет 12,6 °С.

Климат на северо-востоке вдоль Каспийского моря субтропический полусухой, на остальной части умеренно-континентальный и засушливый.

Средняя температура января на низменности составляет примерно от +1°С до -3°С, в предгорье -3°-8°С. Осадков за год выпадает 200-300 и 600-800 мм. соответственно.

Вегетационный период составляет 200 -240 дней

Климат в предгорье умеренно-континентальный, характерен большой разностью температур между летом и зимой на низменности и между днем и ночью в предгорьях. Самая холодная погода в январе. Самый теплый месяц– июль.

### **Растительный и животный мир**

Растительный и животный мир рассматриваемого района отличается значительным разнообразием.

По берегам рек можно встретить иву белую, ольху серую.

В лесах произрастает дуб, клён, вяз пробковый, ясень, айва, груша, шиповник и т.д.

На лугах растут хвощ полевой, шлемник обыкновенный, щавель конский, солодка голая.

Для животного мира характерны животные, присущие всем высотным поясам: волк, лисица, ласка, кавказский барсук, кот лесной, кабан, косуля, лесная соня, серый хомяк, заяц русак, лесная куница. Кроме того, здесь распространены шакал, енот полоскун, дрофа, чёрный аист, баклан большой, султанка, Каспийская черепаха.

### **Административно-территориальное деление территории района**

Административный центр – село Магарамкент, с численностью населения 7418 человек, или 11,65% от общей численности населения Магарамкентского района.

Расстояние до столичного центра г. Махачкалы - 185 км.

Расстояние до железнодорожной станции Белиджи – 35 км.

На территории муниципального района «Магарамкенский район» образовано 22 сельских муниципальных образований – сельских поселений, с общим числом сельских населенных пунктов–33.

Из 32 населенных пунктов только один – крупный, это – с Магарамкент, с числом жителей 7,4 тыс чел. но нет ни одного – до 100 чел. или без населения, 8 населенных пунктов относятся к категории «Малые», с 0,6 тыс. жителей, или 4,3% от общей численности населения района. Населенных пунктов без населения нет.

На территории Магарамкентского района нет населенных пунктов, относящихся к труднодоступным и отдаленным местностям Республики Дагестан.

На 1 января 2018 года в районе проживает 61986 человек (около 2,13 % от всей численности населения Республики Дагестан).

**Плотность населения** в районе составляет 97,3 чел/кв.км., что в 1,6 раза выше средне республиканского значения (58,6 чел/кв.км). За последние 10 лет численность населения в районе увеличилась на 9,6 %. В районном центре сел. Магарамкент на 01.01.2013 г. проживает 7115 чел., или 11,4 % от общей численности населения района.

В рамках реализации Программы экономического и социального развития муниципального района «Магарамкентский район» на 2016-2018 годы проводятся мероприятия по благоустройству внутри сельских улиц, тротуаров, реконструкции аллей и озеленению общественных территорий в населенных пунктах.

Из 32 населенных пунктов, 22 имеют численность населения свыше 1000 чел. Наиболее крупными центрами социального тяготения, в которых должны получить развитие все отрасли социально-культурного обслуживания, включая создание комфортных условий проживания жителям села на основе реализации комплексных проектов благоустройства территорий, обеспечения их эксплуатации и содержания, в соответствии с утвержденными в муниципальных образованиях правилами благоустройства являются – с. Магарамкент с численностью населения 7400 чел, с. Куйсун – 3450 чел, с. Яраг-Казмаляр – 3134 чел., с. Тагиркент-Казмаляр – 3037 чел. , с. Самур – 3850 чел., с. Гильяр – 2009 чел., с. Гапцах – 3574 чел., с. Целегюн – 1755 чел., с. Советское – 4290 чел., с. Картас-Казмаляр – 1754 чел., с. Бут-Казмаляр – 3205 чел., с. Новый Аул – 2760 чел., с. Ходжа-Казмаляр – 1426 чел., с. Оружба – 1955 чел., с. Азадоглы – 1670 чел., с. Капир-Казмаляр – 2251 чел., с. Чахчах-Казмаляр – 1882 чел., с. Хтун-Казмаляр – 1539 чел., с. Бибиль – 2063 чел. с. Мугерган – 1472 чел.

Природно-климатические условия Магарамкентского района, его географическое положение и рельеф создают благоприятные предпосылки для проведения работ по благоустройству территорий и развития инженерной инфраструктуры.

«Благоустройство» - совокупность мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни и досуга населения на территории муниципального образования, включающих в себя работы по строительству и ремонту объектов благоустройства, малых архитектурных форм, надлежащему санитарному содержанию территорий, освещению, озеленению, обустройству городской среды, внешней рекламы и информации, созданию внешнего облика населенного пункта.

В целях реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» и настоящей муниципальной программы:

понятие «городская среда» применяется как к городским, так и к сельским поселениям;

под благоустройством территорий муниципальных образований или под муниципальными образованиями подразумевается благоустройство территорий населенных пунктов с численностью населения свыше 1000 чел.

благоустройство общественных территорий – мероприятия по благоустройству территории муниципального образования соответствующего функционального назначения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий);

под дворовой территорией понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

использованы следующие сокращения:

приоритетный проект «Формирование комфортной городской среды» основного направления стратегического развития Российской Федерации «ЖКХ и городская среда» – Приоритетный проект;

соглашение о предоставлении в 2019 году субсидии из республиканского бюджета Республики Дагестан бюджету муниципального района «Магарамкентский район» на поддержку муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном районе «Магарамкентский район» на 2018-2022 годы» – Соглашение;

администрация муниципального района «Магарамкентский район» Республики Дагестан – Администрация;

муниципальная программа «Формирование современной городской среды в муниципальном районе «Магарамкентский район» на 2019-2024 годы» – Программа.

Проблема благоустройства территории является одной из самых насущных, требующей каждодневного внимания и эффективного решения. Необходимо принятие комплекса мер, направленных на приведение в надлежащее состояние территорий общего пользования, дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к дворовым территориям, от состояния которых во многом зависит качество жизни населения.

Текущее состояние большинства дворовых и общественных территорий в муниципальных образованиях не соответствует современным требованиям к местам проживания граждан, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации. До настоящего времени благоустройство дворовых территорий осуществлялось по отдельным видам работ, без взаимной увязки элементов благоустройства. Некоторые виды работ по благоустройству практически не производились: работы по содержанию зеленых зон дворовых территорий, организации новых дворовых площадок для отдыха детей разных возрастных групп, устройство парковок для временного хранения автомобилей.

Существующее положение обусловлено рядом факторов: введение новых современных требований к благоустройству и содержанию дворовых территорий, недостаточное финансирование мероприятий в предыдущие годы, отсутствие комплексного подхода к решению проблемы формирования и обеспечения среды, комфортной и благоприятной для проживания населения.

При отсутствии проекта благоустройства получить многофункциональную адаптивную среду для проживания граждан не представляется возможным.

При выполнении работ по благоустройству необходимо учитывать мнение жителей и сложившуюся инфраструктуру территории для определения функциональных зон и выполнения других мероприятий.

Комплексное благоустройство территорий позволит поддержать их в удовлетворительном состоянии, повысить уровень благоустройства, создать гармоничную архитектурно-ландшафтную среду, обеспечить здоровые условия отдыха и жизни жителей.

Несмотря на имеющиеся положительные тенденции в развитии благоустройства и озеленения, необходимо отметить и ряд существующих проблем: недостаточное финансирование на выполнение работ по реконструкции зеленых насаждений рядовых посадок, созданию парковых зон.

Решениями Советов депутатов поселений Магарамкентского муниципального района, в 2017 году приняты обновленные Правила благоустройства территорий муниципальных образований муниципального района «Магарамкентский район», в которых установлены требования к комплексному благоустройству микрорайонов и дворовых территорий муниципальных образований на долгосрочный период.

В настоящее время сфера благоустройства муниципальных образований муниципального района «Магарамкентский район» представлена следующими показателями:

количество и площадь благоустроенных дворовых территорий в муниципальных образованиях (обеспеченных твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое

время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором необходимой мебели, озеленением, оборудованными площадками для сбора отходов), (ед./кв. м) – 0;

доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий, (%) – 0;

охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципальных образований), (%) – 0;

количество и площадь площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения муниципальных образований (спортивные площадки, детские площадки, площадки для выгула собак и другие), (ед./кв. м) – 50/25000;

доля населения, имеющего удобный пешеходный доступ к площадкам, специально оборудованным для отдыха, общения и проведения досуга, от общей численности населения муниципальных образований. Под удобным пешеходным доступом понимается возможность для пользователя площадки дойти до нее по оборудованному твердым покрытием и освещенному маршруту в течение не более чем пяти минут, (%) – 10;

количество общественных территорий в муниципальных образованиях (парки, скверы, набережные и т.д.), (ед./кв.м) – 24/139200;

доля и площадь благоустроенных общественных территорий (парки, скверы, набережные и т.д.) от общего количества таких территорий, (%/кв. м) – 17/24000;

доля и площадь общественных территорий от общего количества таких территорий, нуждающихся в благоустройстве, (%/кв. м) – 83/115200;

площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя муниципального образования (кв. м/чел.) – 0,8;

объем финансового участия граждан, организаций в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий, общественных территорий в муниципальных образованиях, (млн. руб.) – 0;

трудовое участие граждан, организаций в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий, общественных территорий – регулярно проводимые субботники по их очистке и озеленению.

Уникальную возможность реализовать современные комплексные подходы к формированию комфортной городской среды дает реализация настоящей Программы, разработанной в рамках приоритетного проекта Российской Федерации «Формирование комфортной городской среды» стратегического направления «ЖКХ и городская среда».

До утверждения и начала реализации проект муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном районе «Магарамкентский район» на 2019-2024 годы» подлежит опубликованию для проведения в установленном порядке процедуры публичных обсуждений с привлечением широкой общественности, в соответствии с Порядком общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном районе «Магарамкентский район» на 2019-2024 годы», утвержденным постановлением администрации муниципального района «Магарамкентский район» от 15 марта 2019 г. № 127

Реализация Программы осуществляется по двум направлениям:

- благоустройство дворовых территорий в муниципальных образованиях;
- благоустройство наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования (общественных территорий) в муниципальных образованиях.

Мероприятиями настоящей программы предусматривается благоустройство наиболее интенсивно используемых жителями территорий, территорий жилой застройки, общественных территорий, территорий, приспособленных для выполнения разнообразных функций (многофункциональные территории), дворовые пространства и другие.

В целях организации процесса комплексного благоустройства, по результатам инвентаризации и оценки текущего состояния сферы благоустройства, проведенного в ходе натурного обследования территорий населенных пунктов Магарамкентского района с численностью населения свыше 1000 чел., Администрацией проводятся мероприятия по подготовке паспорта благоустройства территорий, который позволит оптимизировать как процесс ухода и содержания территорий, так и их дальнейшего развития (например, осуществить проектирование и строительство детских площадок, размещение мест отдыха, выделение дополнительных мест для парковки и т.д.).

Паспорт благоустройства территорий, подготовленный в соответствии с формой, утвержденной приказом Министра РД от 16.06.2017 г. № 112 «Об утверждении Порядка инвентаризации благоустройства дворовых территорий, общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки и территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», включает границы и общую площадь территории, присутствующие и планируемые к размещению объекты благоустройства и их характеристики (в том числе общий уровень благоустройства – состояние дорожного покрытия, освещенность территории, наличие и состояние малых архитектурных форм, и т.д.). Паспорт также сопровождается картографическими материалами с нанесенными на них объектами благоустройства.

## II. Приоритеты политики благоустройства, формулировка целей и постановка задач Программы

Современный гражданин воспринимает всю территорию населенного пункта как единое пространство и ожидает от него безопасности, комфорта, функциональности и эстетики. Рационально выстроенная городская среда позволяет снизить градус социальной напряженности, на освещенных людных улицах ниже уровень преступности, при наличии безопасных и современных спортивных площадок увеличивается доля населения, регулярно занимающегося спортом, снижается уровень заболеваемости.

Приоритеты и цели государственной политики в сфере реализации Программы определены:

Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;

Паспортом Приоритетного проекта, утвержденным президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам (протокол от 21 ноября 2016 г. № 10);

Государственной программой Республики Дагестан «Формирование современной городской среды в Республике Дагестан» на 2019-2024 годы, утвержденной постановлением Правительства РД от 31 августа 2017 г. № 195.

1. В этой связи, приоритетами муниципального района «Магарамкентский район» в области благоустройства являются:

создание безопасной, удобной, экологически благоприятной и привлекательной городской среды, доступной для инвалидов и других маломобильных групп населения;

учёт потребностей и запросов жителей и других субъектов городской среды, их непосредственное участие на всех этапах реализации Программы;

обеспечение соответствия элементов городской среды на территориях муниципальных образований установленным критериям;

обеспечение надлежащего содержания и ремонта объектов и элементов благоустройства территорий муниципальных образований.

2. Целью Программы является повышение качества проживания на территориях населенных пунктов с численностью населения свыше 1000 чел., входящих в состав поселений муниципального района «Магарамкентский район».

3. Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов муниципальных образований;

повышение уровня благоустройства муниципальных территорий общего пользования муниципальных образований (парков, скверов, набережных и т.д.);  
вовлечение заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий муниципальных образований;  
обеспечение доступности городской среды для маломобильных групп населения.

### III. Сроки реализации Программы, контрольные этапы и сроки их реализации

Реализация Программы рассчитана на один этап с 2019 по 2024 год. План реализации Программы со сроками наступления контрольных событий приведен в Приложении № 3.

### IV. Обоснование значений целевых индикаторов и показателей Программы

Показатели и индикаторы Программы приняты в увязке с ее целями и задачами и, с учетом необходимости обеспечения достижения приоритетов государственной политики муниципального района «Магарамкентский район» в сфере реализации Программы.

Достижение показателей и индикаторов обеспечивается путем выполнения (реализации) всех мероприятий Программы.

Перечень показателей и индикаторов Программы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации приведен в Приложении № 1.

Количество показателей Программы сформировано исходя из принципов необходимости и достаточности для достижения целей и решения поставленных задач.

Использованная система показателей (индикаторов) Программы позволяет очевидным образом оценивать прогресс в достижении всех целей и решении всех задач Программы и охватывать существенные аспекты достижения цели и решения задачи. Показатели (индикаторы) имеют запланированные по срокам исполнения количественные значения.

Значения показателей (индикаторов) могут уточняться.

### V. Информация по ресурсному обеспечению Программы

Общий объем финансирования Программы в 2019-2024 годах за счет всех источников составляет 52485,0 тыс. рублей, из них:

за счет средств федерального бюджета – 51874,0 тыс. рублей;

за счет средств республиканского бюджета Республики Дагестан – 524,0 тыс. рублей.

Расходы на реализацию мероприятий Программы также приведены в Приложении № 2 к Программе.

## VI. Описание мер регулирования органами местного самоуправления

Ответственный исполнитель Программы – Администрация, совместно с участниками Программы несут ответственность за качественное и своевременное исполнение мероприятий, эффективное использование выделяемых бюджетных средств.

1. Для обеспечения реализации Программы Администрация, как ответственный исполнитель:

ежегодно заключает с ответственным исполнителем государственной программы Республики Дагестан «Формирование современной городской среды в Республике Дагестан» на 2019-2024 годы» – Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан (Минстрой Дагестана) Соглашение о предоставлении субсидии из республиканского бюджета Республики Дагестан бюджету муниципального района «Магарамкентский район» на поддержку Программы (далее – Соглашение);

ежегодно согласовывает с Минстроем Дагестана уточненные показатели эффективности Программы на соответствующий год и ежегодно отчитывается о ходе их выполнения;

осуществляет реализацию мероприятий Программы;

обеспечивает назначение ответственного лица и размещение информации в модуле «Формирование комфортной городской среды» государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ);

обеспечивает внесение изменений в мероприятия Программы;

представляет отчеты и информацию о ходе реализации Программы.

2. Реализация мероприятий Программы связана с рисками, оказывающими влияние на конечные результаты, к числу которых относятся:

бюджетные риски, связанные с дефицитом бюджетных средств и возможностью невыполнения мероприятий Программы;

социальные риски, связанные с низкой социальной активностью населения, отсутствием массовой культуры соучастия в благоустройстве дворовых территорий;

управленческие (внутренние) риски, связанные с неэффективным управлением реализацией Программы, низким качеством межведомственного взаимодействия, недостаточным контролем над реализацией Программы, недостаточно высоким уровнем качества проектов по благоустройству и т.д.

Для предотвращения рисков, снижения вероятности возникновения неблагоприятных последствий и обеспечения бесперебойности реализации мероприятий Программы Администрация реализует следующие возможности:

реализация на территории муниципального образования требования об обязательном закреплении за собственниками, законными владельцами (пользователями) обязанности по содержанию прилегающей территории;

наличие сформированного запроса потребителя на проживание в комфортной и безопасной городской среде, системы «обратной связи»;

проведение информационно-разъяснительной работы в средствах массовой информации, в целях стимулирования активности участия граждан и бизнеса в реализации проектов по благоустройству;

проведение обучения представителей Администрации и их последующее участие в реализации проектов позволит создать современные компетенции по вопросам создания комфортной городской среды и реализовать проекты по благоустройству с учетом современных требований;

формирование четкого графика реализации Соглашения с максимально конкретными мероприятиями, сроками их исполнения и ответственными лицами;

создание системы контроля и мониторинга в режиме онлайн за исполнением Соглашения, позволяющей оперативно выявлять отклонения от утвержденного графика и устранять их.

## VII. Перечень программных мероприятий и механизм реализации Программы

Основные мероприятия Программы сформированы исходя из необходимости комплексного решения поставленных задач и достижения целей, направленных на повышение уровня благоустройства территорий муниципальных образований, с указанием целевых показателей и сроков их реализации.

1. Для решения задач планируется проведение следующих основных мероприятий:

благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов в муниципальных образованиях;

благоустройство общественных территорий в муниципальных образованиях;

реализация комплексных проектов благоустройства территорий в муниципальных образованиях;

проведение мероприятий по обеспечению физической, пространственной, информационной доступности городской среды для различных групп населения, в том числе создание без барьерной среды для маломобильных граждан в зоне общественных пространств муниципальных образований.

Кроме того, формализация показателей (индикаторов) Программы и установление их значений выполнены с учетом их соотношения с показателями Правил предоставления федеральной субсидии, Правил предоставления республиканской субсидии, паспорта Приоритетного проекта, документов стратегического планирования федерального и республиканского уровней с обеспечением преемственности в наименованиях показателей различных уровней и методики их расчета.

2. При формировании Программы Администрацией осуществлены следующие мероприятия (в том числе в порядке подготовки к формированию Программы):

проведен анализ состояния территориального развития муниципальных образований, в том числе определение перспективы их развития;

сформированы соответствующие перечни и определены приоритеты развития с учетом полученной информации;

проведен анализ текущего состояния территорий муниципальных образований: проведена инвентаризация и составлены документы (в том числе в электронном виде), описывающие все объекты благоустройства, расположенные на территориях муниципальных образований, их техническое состояние, типологизацию указанных объектов, а также структуру собственности земельных ресурсов и объектов благоустройства (по видам собственности), нанесены описываемые объекты благоустройства на карты;

проведено описание существующих проблем на основании проведенного анализа, сформулированы предложения по их решению;

проведен экспертный анализ полученных материалов, в том числе с привлечением соответствующих муниципальных образований, и выработаны по их результатам предложения по мероприятиям для включения в Программу;

сформирован адресный перечень всех дворовых территорий многоквартирных домов, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в период реализации Программы исходя из минимального перечня работ по благоустройству, по итогам проведения инвентаризации и общественного обсуждения проекта Программы. Очередность благоустройства определена в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в выполнении указанных работ. К заинтересованным лицам относятся представители органов власти, местного самоуправления, бизнеса, общественных объединений, физические лица, заинтересованные в проекте благоустройства и готовые участвовать в его реализации;

сформирован адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в период реализации Программы, по итогам проведения инвентаризации и общественного обсуждения проекта Программы;

сформирован адресный перечень подлежащих созданию (восстановлению, реконструкции) объектов централизованного питьевого водоснабжения муниципальных образований по итогам общественного обсуждения проекта Программы;

сформирован адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству не позднее 2024 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными с Администрацией соглашениями, по итогам проведенной инвентаризации и общественного обсуждения проекта Программы.

3. С учетом результатов общественного обсуждения, проведенного в установленном порядке, а также особой значимости территорий (открытые общественные пространства, отвечающие как минимум двум критериям - центральность расположения, историко-культурная и/или природная значимость, высокая популярность (востребованность) у населения) в целях благоустройства отобраны следующие объекты, расположенные на территориях муниципальных образований:

Адресный перечень многоквартирных домов, дворовые территории которых отобраны и подлежат благоустройству							
№№ п/п	Адреса дворовых территорий многоквартирных домов	Минимальный перечень работ по благоустройству	Год реализации				
	1. с. Магарамкент ул. Совхозная, 1	Ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения, установка скамеек, урн для мусора	2020				
	2. с. Магарамкент ул. Совхозная, 3		2020				
	3. с. Магарамкент ул. Совхозная, 4		2020				
	4. с. Магарамкент ул. Совхозная, 10		2020				
	5. с. Магарамкент ул. К. Рамазанова, 2		2020				
	6. с. Магарамкент ул. Рамазанова, 8		2020				
	7. с. Магарамкент ул. Лезгинцева, 3		2020				
Адресный перечень общественных территорий, прошедших общественное обсуждение и, подлежащих благоустройству							
№№	Наименование и адрес	Перечень работ по	Год реализации				

п/п	общественной территории	благоустройству						
1.	с.Яраг-Казмаляр, прилегающие территории к МКЦ по ул. М. Ярагского 47	Устройство пешеходных дорожек, обеспечение освещения, установка скамеек, установка урн для мусора, установка малых архитектурных форм, скверы, озеленение и ограждение.	2019					
2.	с. Куйсун, прилегающие территории к МКЦ по ул. Абрека Гаджиева 1		2019					
3.	с. Оружба, прилегающие территории к администрации СП «сельсовет «Оружбинский» по ул. МагамедаЯрагского 18		2019					
4.	с. Самур, ул. Комсомольская, 17 сельский парк			2020				
5.	Картас-Казмаляр, ул. Шоссейная, 15			2020				
6.	с. Советское, ул. Асварова, 53			2020				
7.	с. Капир-Казмаляр, ул. МагамедаЯрагского, 7 А			2020				
8	с. Гапцах ул. Школьная, 19 А			2020				
9	с. Гильяр ул. им. Н.Самурского, 62				2021			
10	Ходжа-Казмаляр ул. Административная, 45				2021			
11	с.Тагиркент-Казмаляр ул. Хаджи-Давуда, 33					2022		
12	с.Чохчах-Казмаляр ул. С. Стальского, 3					2022		

13	с. Бильбиль ул. Центральная, 34					2022		
14	с. Азадоглы ул. Школьная, 3						2 0 2 3	
15	с. Новоаул ул. Феликса Ахмедова, 35						2 0 2 3	
16	Бут-Казмаляр ул. Хрюга Тагира, 2						2 0 2 3	
17	с. Целегюн ул. К. Нагдалиева, 38							2 0 2 4
18	с. Мугерган ул. им.Абдулмуталиба Садыкова, 53							2 0 2 4

4. Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства объектов недвижимого имущества и земельных участков, предоставленных для их размещения, проведены в соответствии с Порядком инвентаризации благоустройства дворовых территорий, общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки и территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, утвержденным приказом Минстроя Дагестана от 16 июня 2017 г. № 112.

По итогам проведения инвентаризации составлен Паспорт благоустройства территории по установленной форме.

5. Мероприятия по благоустройству территорий в рамках реализации Программы выполняются с учетом обеспечения доступности для маломобильных групп населения. Постановлением администрации муниципального района «Магарамкентский район» от 27.01.2017 г. № 26 утвержден План мероприятий («дорожная карта») «Повышение значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг в установленных сферах деятельности (2016-2020 годы)» (далее – «дорожная карта»).

«Дорожная карта» призвана обеспечить комплексный подход в реализации мероприятий по повышению значений показателей доступности: здравоохранения,.

В соответствии с «дорожной картой» на территории района реализуются меры по устранению сохраняющихся барьеров, препятствующих доступности для инвалидов и маломобильных групп населения объектов социальной инфраструктуры, расширению спектра оказываемых социальных услуг.

Проводятся работы по оборудованию (адаптации) учреждений здравоохранения, образования, социальной защиты населения, физической культуры и спорта, культуры и искусства а также транспортной инфраструктуры приспособлениями, устраняющими барьеры на пути следования инвалидов и других маломобильных групп населения, обеспечению доступа их к информационному пространству.

Дальнейшая реализация указанных мероприятий в муниципальных образованиях также проводится в рамках настоящей Программы, в соответствии с утвержденными дизайн - проектами благоустройства дворовых территорий и общественных территорий, в которых обязательно учитываются мероприятия по обеспечению физической, пространственной, информационной доступности городской среды для инвалидов и маломобильных групп населения.

Перечень основных мероприятий Программы указан в Приложении № 1.

### VIII. Прогноз ожидаемых результатов реализации Программы

1. В результате принятия обновленных правил благоустройства, соответствующих федеральным методическим рекомендациям и реализации Программы, принятой с учетом мнения населения, территориального общественного самоуправления Магарамкентского района будет создан механизм реализации мероприятий по благоустройству, отвечающий современным требованиям к созданию комфортной среды проживания граждан и, предполагающий масштабное вовлечение граждан в реализацию указанных мероприятий, что позволит увеличить объем реализуемых мероприятий и реально улучшит качество среды проживания в муниципальных образованиях.

Будет построена модель реализации проектов по благоустройству, связывающая все уровни власти (федеральный, региональный, муниципальный) и непосредственно жителей и создающая четкую модель движения в реализации проекта с заранее обозначенными правилами отбора и поддержки проектов.

2. Созданная система оценки качества городской среды позволит обеспечить проведение на постоянной и системной основе оценки муниципальных образований, с вовлечением в эту работу самих граждан, привлечь внимание органов власти и общественности к решению одной из ключевых проблем современного состояния городской среды – ее агрессивности и не комфортности для человека.

3. Реализация на территориях муниципальных образований Магарамкентского муниципального района в 2019-2024 годах комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству также приведет к :

созданию механизма и современной муниципальной нормативной правовой базы реализации мероприятий по благоустройству, отвечающих современным требованиям к созданию комфортной среды проживания граждан;

формированию системы конкурсного отбора проектов по благоустройству, предполагающей отбор лучших и востребованных гражданами проектов;

повышению качества городской среды на территориях реализации проектов;  
дополнительному приросту рабочих мест.

При этом, предоставляемая республиканская субсидия поможет в реализации знаковых муниципальных проектов по благоустройству, что в свою очередь позволит вовлечь в реализацию проектов по благоустройству непосредственно граждан и бизнес, в том числе путем поощрения инициированных проектами гражданами или бизнесом. Тем самым создается сквозная («сверху вниз» и «снизу вверх») система вовлечения в процесс благоустройства конкретной территории и синхронизация действий власти, граждан и бизнеса.

#### IX. Описание методики проведения оценки социально-экономической эффективности Программы

1. Оценка эффективности реализации Программы будет проводиться с использованием показателей выполнения Программы, мониторинг и оценка степени достижения целевых значений которых позволяют проанализировать ход выполнения Программы и выработать правильные управленческие решения.

2. Методика оценки эффективности Программы представляет собой алгоритм оценки в процессе (по годам реализации Программы) и по итогам реализации Программы результативности Программы исходя из оценки соответствия текущих значений показателей их целевым значениям.

3. Оценка результативности использования субсидии из республиканского бюджета осуществляется путем анализа выполнения установленных Соглашением обязательств, а также сравнения установленных целевых значений показателей их достигнутым значениям.

#### X. Вовлечение граждан, организаций в процесс обсуждения и реализации Программы

1. Участие граждан, организаций в процессе обсуждения и реализации Программы осуществляется в соответствии с целевой моделью по организации

общественного участия, а также вовлечению бизнеса и граждан в реализацию проектов благоустройства городской среды, разработанной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и с Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц, Порядком проведения общественного обсуждения проекта Программы, утвержденных постановлением администрации муниципального района «Магарамкентский район» от 15 марта 2019 года №127 в следующих формах:

- совместное определение целей и задач по развитию дворовых и общественных территорий, инвентаризация проблем и потенциалов указанных территорий (применительно к дворовым территориям пределы инвентаризации и совместного принятия решений ограничиваются соответствующей дворовой территорией);

- организация широкого общественного участия в выборе общественных территорий, приоритетных для благоустройства;

- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов, типов покрытий, озеленения, освещения и осветительного оборудования дворовой и общественной территории;

- согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон;

- осуществление общественного (контроля собственников помещений в многоквартирных домах – применительно к дворовым территориям) контроля над процессом реализации проекта по благоустройству муниципальной территории общего пользования и дальнейшей их эксплуатации (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

2. При реализации проектов по благоустройству дворовых и общественных территорий, обеспечивается информирование граждан, организаций о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе путем:

- создания единого информационного интернет - ресурса (сайта или приложения) который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению «онлайн» участия и регулярному информированию о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

- работы с местными СМИ, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

- вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому

объекту, а также на специальных стендах на самом объекте, в местах притяжения и скопления людей (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, ДК, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам общественных обсуждений.

- организация приема предложений о благоустройстве дворовых территорий в различных форматах (по электронной почте, нарочно (путем организации специального пункта приема предложений на территории уполномоченного органа).

3. Финансовое участие заинтересованных лиц, организаций в рамках Программы, в соответствии с постановлением Правительства РД от 31 августа 2017 г. № 195 «Об утверждении государственной программы Республики Дагестан «Формирование современной городской среды в Республике Дагестан» на 2019-2024 годы», не предусматривается.

4. В реализации проектов по благоустройству в рамках Программы, в соответствии с постановлением Правительства Республики Дагестан от 31 августа 2017 г. № 195, в период реализации Программы предусматривается трудовое участие граждан, организаций.

Участие граждан, организаций в трудовой (не денежной) форме выражается в:

- выполнении жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора) и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта);

- предоставление строительных материалов, техники и т.д.;

- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников.

Документами (материалами), подтверждающими трудовое участие являются отчет подрядной организации о выполнении работ, включающий информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом, в качестве приложения к такому отчету представляются фото-, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан с размещением их в средствах массовой информации, социальных сетях, информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – сеть Интернет).

## XI. Особенности осуществления контроля за реализацией Программы в рамках Приоритетного проекта

Координацию и контроль за ходом выполнения Программы, в том числе за реализацией конкретных мероприятий в рамках Программы, организацию общественных обсуждений проекта Программы, оценку предложений заинтересованных лиц для включения в Программу, осуществляет общественная комиссия по оценке предложений заинтересованных лиц, осуществлению контроля за реализацией муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном районе «Магарамкентский район» на 2019-2024 годы», образованная постановлением администрации муниципального района «Магарамкентский район» от 15 марта 2019 года №127 (далее – общественная комиссия).

В состав общественной комиссии, в соответствии с Методическими рекомендациями по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ «Формирования современной городской среды на 2019-2024 годов», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2017 г. № 691/ пр, включены представители органов местного самоуправления муниципального района «Магарамкентский район», местных отделений политических партий, общественных организаций, функционирующих на территории Магарамкентского района.

Организация деятельности общественной комиссии осуществляется в соответствии с Положением об общественной комиссии, утвержденным согласно типовой форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

При этом, проведение заседаний общественной комиссии осуществляются в открытой форме с использованием видеозаписи с последующим размещением соответствующих записей, протоколов заседаний в открытом доступе на сайте Администрации в сети Интернет.

Приложение № 1  
к муниципальной программе  
«Формирование современной городской среды  
в муниципальном районе «Магарамкентский район»  
на 2019-2024 годы»

**ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ И ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ) МУНИЦИПАЛЬНОЙ  
ПРОГРАММЫ «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ В  
МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ «МАГАРАМКЕНТСКИЙ РАЙОН» НА 2019-2024 ГОДЫ»**

№	Основные мероприятия	Наименование показателя (индикатора)	Ед. изм.	Значения показателей по годам					
				2019	2020	2021	2022	2023	2024
1.	Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов в с. Магарамкент	увеличение количества благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов	ед.	0	8	0	0	0	0
2.	Благоустройство общественных территорий	увеличение количества благоустроенных общественных территорий;	ед.	3	5	2	3	3	2
		увеличение доли площади благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя	%	150	200	100	150	105	100
3.	Реализация комплексных проектов благоустройства территорий в муниципальных образованиях	доля реализованных комплексных проектов благоустройства от общего количества реализованных проектов благоустройства	%	100	100	100	100	100	100
4.	Проведение мероприятий по обеспечению физической, пространственной, информационной доступности городской среды для различных групп населения, в том числе создание безбарьерной среды для маломобильных граждан в зоне общественных пространств муниципальных образований	доля дворовых и общественных территорий, благоустроенных с учетом их доступности для маломобильных групп населения	%	100	100	100	100	100	100

Приложение № 2  
к муниципальной программе  
«Формирование современной городской среды  
в муниципальном районе «Магарамкентский район»  
на 2019-2024 годы»

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
«ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ В МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ  
«МАГАРАМКЕНТСКИЙ РАЙОН» НА 2019-2024 ГОДЫ»**

Наименование программы	Ответственный исполнитель программы	Источник финансирования	Объемы бюджетных ассигнований (тыс. рублей)						
			всего	в том числе по годам:					
				2019	2020	2021	2022	2023	2024
Муниципальная программа «Формирование современной городской среды в муниципальном районе «Магарамкентский район» на 2019-2024 годы.	Администрация муниципального района «Магарамкентский район»	Всего, в том числе:	<b>52485,0</b>	<b>8540,8</b>	<b>23119,0</b>	<b>3426,0</b>	<b>6800,0</b>	<b>7500,0</b>	<b>3100,0</b>
		Федеральный бюджет	<b>51874,0</b>	<b>8455,4</b>	<b>22888,0</b>	<b>3366,0</b>	<b>6732,0</b>	<b>7425,0</b>	<b>3069,0</b>
		Республиканский бюджет Республики Дагестан	<b>524,0</b>	<b>85,4</b>	<b>231,0</b>	<b>34,0</b>	<b>68,0</b>	<b>75,0</b>	<b>31,0</b>

Приложение № 3  
к муниципальной программе  
«Формирование современной городской среды  
в муниципальном районе «Магарамкентский район»  
на 2019-2024 годы»

**ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
«ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ В МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ  
«МАГАРАМКЕНТСКИЙ РАЙОН» НА 2019-2024 ГОДЫ» (далее – Программа)**

Наименование контрольного события Программы	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события (дата)					
			2019г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023г	2024г
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Проведение инвентаризации благоустройства дворовых территорий, общественных территорий (1 этап), территорий индивидуальной жилой застройки и территорий, находящихся в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (2 этап) и подготовка паспортов благоустройства	нормативный правовой акт администрации муниципального района «Магарамкентский район» (далее – Администрация)	МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» МР «Магарамкентский район»	март					
2. Заключение соглашений и обеспечение благоустройства территорий индивидуальной жилой застройки и территорий, находящихся в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за счет средств указанных лиц	Соглашения Администрации с собственниками (пользователями) объектов недвижимости	МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» МР «Магарамкентский район»	апрель					
3. Утверждение и опубликование порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки	нормативный правовой акт Администрации	МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» МР «Магарамкент	март					

предложений граждан о включении дворовой территории в Программу		ский район»						
4. Утверждение и опубликование порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в Программу общественных территорий	нормативный правовой акт Администрации	МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» МР «Магарамкентский район»	апрель					
5. Утверждение и опубликование порядка общественного обсуждения проекта Программы	нормативный правовой акт Администрации	МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» МР «Магарамкентский район»	апрель					
6. Создание муниципальной общественной комиссии по координации и контролю за реализацией Программы	нормативный правовой акт Администрации	МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» МР «Магарамкентский район»	март					
7. Проведение общественных обсуждений и утверждение откорректированных правил благоустройства территорий муниципальных образований муниципального района «Магарамкентский район»	нормативные правовые акты органов местного самоуправления муниципальных образований	МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» МР «Магарамкентский район»	апрель					
8. Разработка (внесение изменений) и опубликование для общественного обсуждения (со сроком обсуждения не менее 30 дней) проекта Программы	проект Программы	МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» МР «Магарамкентский район»	март					
9. Утверждение (внесение изменений) Программы	нормативный правовой акт Администрации	Администрация МР	март					
10. Подготовка и	утвержден	МКУ «Отдел	март					

утверждение с учетом обсуждения с заинтересованными лицами дизайн-проектов благоустройства дворовых и общественных территорий, включенных в Программу	ные дизайн-проекты, размещенные на сайте Администрации МР	строительства, архитектуры и ЖКХ» МР						
11. Заключение соглашения о предоставлении субсидии из республиканского бюджета РД бюджету муниципального района «Магарамкентский район» на поддержку Программы (далее – Соглашение)	соглашение	Администрация МР	апрель					
12. Назначение ответственного лица и регулярное размещение информации в модуле «Формирование комфортной городской среды» государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) в течение всего периода реализации Программы	справка информация	Администрация МР	апрель					
13. Представление ежеквартальных отчетов и отчета об исполнении Соглашения в Минстрой РД	отчет	МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» МР «Магарамкентский район»	ежеквартально но до 10 числа следующего месяца					

**ХII. ПОРЯДОК РАЗРАБОТКИ, ОБСУЖДЕНИЯ С ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ ЛИЦАМИ  
И УТВЕРЖДЕНИЯ ДИЗАЙН-ПРОЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА ДВОРОВЫХ  
И ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ПРИ ВКЛЮЧЕНИИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ В  
МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ  
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ В МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ  
«МАГАРАМКЕНТСКИЙ РАЙОН» НА 2019-2024 ГОДЫ» (далее – Программа)**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий и общественных территорий при включении предложений в Программу (далее – Порядок) и разработан в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 г. № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды» и Правилами благоустройства территорий муниципальных образований муниципального района «Магарамкентский район», в целях обеспечения единой концепции архитектурного облика городской среды в сс. Магарамкент, Куйсун, Яраг-Казмаляр, Картас-Казмаляр, Оружба, Самур, Советское, Гапцах и (далее – муниципальные образования).

1.2. Под дизайн-проектами благоустройства дворовых территорий и общественных территорий, включаемых в Программу понимается графический и текстовый материал с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению (далее – дизайн проект). Дизайн-проект разрабатывается в виде проектно-сметной документации по благоустройству - архитектурных, планировочных, ландшафтных, дизайнерских, инженерно-технических решений, в том числе деталей и узлов, необходимых и достаточных для производства строительно-монтажных работ.

1.3. К заинтересованным лицам относятся: лица, уполномоченные на представление предложений о включении дворовой или общественной территории в Программу, собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории и (или) общественной территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица).

## 2. РАЗРАБОТКА ДИЗАЙН-ПРОЕКТОВ

2.1. Разработка дизайн-проектов осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства территорий муниципальных образований муниципального района «Магарамкентский район», требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также действующими строительными и иными нормами и правилами, с учетом мероприятий по обеспечению физической, пространственной, информационной доступности дворовых и общественных территорий для инвалидов и маломобильных групп населения.

2.2. До начала разработки проекта комплексного благоустройства территории осуществляется предпроектный анализ и формирование видения проекта – определение границ участка проектирования, анализ существующего положения, выявление индивидуальных особенностей и проблем территории, сбор исходных данных, а также идей и пожеланий местных жителей. Результаты взаимодействия заинтересованных лиц оформляются и визуализируются для обеспечения максимально широкого доступа.

2.3. Дизайн-проект разрабатывается с учетом единого подхода к формированию современной комфортной городской среды и включает в себя текстовую (описательную) часть и графическую часть, в том числе в виде визуализированных изображений предлагаемого проекта.

Текстовая часть включает в себя следующие разделы:

- общая пояснительная записка;
- фотофиксация и описание существующего положения и объектов.

Графическая часть включает в себя:

- схему планировочной организации территории;
- план расстановки малых архитектурных форм и оборудования;
- спецификацию малых архитектурных форм и элементов;
- 3D-визуализацию (не менее двух изображений).

2.4. Разработка дизайн-проектов осуществляется администрацией муниципального района «Магарамкентский район» (далее – Администрация) в течение пяти дней со дня утверждения общественной комиссией по оценке предложений заинтересованных лиц, осуществлению контроля за реализацией

муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном районе «Магарамкентский район» на 2019-2024 годы» (далее – общественная комиссия) протоколов оценки (ранжирования) заявок заинтересованных лиц на включение в адресные перечни дворовых и общественных территорий Программы.

2.5. Разработка дизайн-проектов благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимального перечня работ по благоустройству, установленного Правительством Республики Дагестан.

### 3. ОБСУЖДЕНИЕ, СОГЛАСОВАНИЕ И УТВЕРЖДЕНИЕ ДИЗАЙН-ПРОЕКТОВ

3.1. Для обсуждения с заинтересованными лицами, разработанные дизайн - проекты размещаются на официальном сайте Администрации.

3.2. В целях согласования дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» уведомляет уполномоченное лицо, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого включена в адресный перечень дворовых территорий проекта Программы (далее – уполномоченное лицо), о готовности дизайн-проекта в течение 1 рабочего дня со дня его изготовления.

3.2. Уполномоченное лицо обеспечивает обсуждение, согласование дизайн - проекта, для дальнейшего его утверждения в срок, не превышающий 3 рабочих дней.

3.3. Одобренные общественной комиссией дизайн-проекты с указанием адресов размещения объектов утверждаются главой муниципального района в течение двух рабочих дней. Дизайн-проекты утверждаются в двух экземплярах, один экземпляр направляется в Минстрой РД, другой хранится в Администрации.

### 4. ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ОБСУЖДЕНИИ С ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ ЛИЦАМИ ДИЗАЙН-ПРОЕКТОВ

4.1. Заявка на участие в обсуждении дизайн-проекта дворовой территории многоквартирного дома и (или) общественной территории муниципального образования (далее – Заявка) подается заинтересованным лицом в Администрацию в письменной форме в срок, установленный в сообщении о проведении отбора дворовых и общественных территорий и подлежит обязательной регистрации в журнале учета входящей корреспонденции.

Срок подачи Заявок должен составлять не более 14 календарных дней с момента опубликования сообщения на сайте организатора обсуждения с заинтересованными лицами дизайн-проектов.

Все листы Заявки и прилагаемые документы должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка должна быть скреплена печатью участника обсуждения (для юридических лиц) и подписана участником обсуждения.

4.2. К Заявке прилагаются следующие документы:

1) протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором определен состав заинтересованных лиц из числа собственников помещений для участия в обсуждении с заинтересованными лицами дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов;

2) дизайн-проект с внесенными изменениями с учетом технической возможности, и без изменения проектно-сметной документации.

4.3. Рассмотрение Заявок осуществляется общественной комиссией, в соответствии с требованиями, установленным настоящим Порядком, о чем составляется протокол заседания комиссии (далее – Протокол), в котором в обязательном порядке оцениваются Заявки всех участников, с указанием изменений и другой информации.

4.4. Протокол подписывается всеми членами комиссии, присутствовавшими на заседании и размещается на официальном сайте Администрации и в средствах массовой информации в течение трех рабочих дней с момента его подписания.

В случае, если по окончании срока подачи Заявок подана только одна Заявка на участие в обсуждении, комиссия рассматривает указанную Заявку.

Если Заявка соответствует требованиям и условиям настоящего Порядка работы, указанные в проектно-сметной документации, должны выполняться в соответствии с внесенными изменениями в дизайн-проект.

В случае признания обсуждения несостоявшимся работы выполняются по ранее согласованному дизайн-проекту.

**ЗАЯВКА**  
на участие в обсуждении с заинтересованными лицами  
и утверждении дизайн-проектов

Дата \_\_\_\_\_

Куда: Администрация муниципального района «Магарамкентский район»:

с. Магарамкент, ул. Гагарина 2

Наименование участника обсуждения \_\_\_\_\_

Местонахождение участника обсуждения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (юридический адрес и почтовый адрес, местожительства)

ИНН, ОГРН, КПП (для юридического лица) \_\_\_\_\_

Паспортные данные (для физического лица) \_\_\_\_\_

Номер контактного телефона (факса) \_\_\_\_\_

Изучив порядок проведения обсуждения с заинтересованными лицами

дизайн - проектов \_\_\_\_\_

(наименование участника отбора)

в лице \_\_\_\_\_

(наименование должности и Ф.И.О., подписавшего заявку)

изъявляет желание участвовать в обсуждении дизайн - проекта.

Предлагаем внести изменения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (вид работ, адрес территории)

Протокол заседания комиссии просим Вас письменно направить в адрес  
уполномоченного представителя: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (ФИО представителя, адрес)

К настоящей заявке прилагаются документы на \_\_\_\_\_ л.

Должность \_\_\_\_\_

(подпись, фамилия, имя, отчество подписавшего заявку)