«\_\_\_02\_\_\_»\_\_\_\_07\_\_\_\_\_2021г.  с. Джепель

**Протокол**

проведения публичных слушаний
по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков

***по наименованию вида*** *- «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции»,*

***с описанием вида*** *–* «*размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции»*

***и с кодом вида*** *- «1.15»*

для земельных участков с кадастровыми номерами

05:10:00 00 58: 329,  [площадью](http://pandia.ru/text/category/obshaya_ploshadmz/) 23497 кв.м.,

05:10:00 00 58: 41,  [площадью](http://pandia.ru/text/category/obshaya_ploshadmz/) 20000 кв.м

 по адресу: Россия, РД, Магарамкентский район, с. Джепель.

 1. Дата оформления протокола публичных слушаний: 02.07.2021г.
 2. Информация об организаторе публичных слушаний: комиссия по организации и проведению публичных слушаний по вопросу предоставления на условно разрешенный вид использования земельного участка муниципального района, образованная постановлением администрации муниципального района «Магарамкентский район» от 09.03.2016 № 12 «Об образовании комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросу предоставления на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства».

 3. Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний:
 Комиссия по организации и проведению публичных слушаний по вопросу предоставления на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства муниципального района оповещает о начале публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид по наименованию *«хранение и переработка сельскохозяйственной продукции»,* для выше указанных земельных участков.

 (далее – Проект). Фактический вид разрешенного использования земельных участков «для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках» и «для ведения личного подсобного хозяйства».

 Дата и время проведения собрания публичных слушаний по Проекту: 02 июля 2021года в 10.00ч.

 Место проведения собрания участников публичных слушаний по Проекту: здание администрации сельского поселения «сельсовет «Киркинский» по адресу: с. Кирка

 Участниками публичных слушаний по Проекту являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный Проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта (далее – Участники публичных слушаний).
 Организатор публичных слушаний: Комиссия по организации и проведению публичных слушаний по вопросу предоставления на условно разрешенный вид использования земельного участка муниципального района, с. Магарамкент, ул. Гагарина, д. 2, МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» МР «Магарамкентский район».

 Срок проведения публичных слушаний по Проекту со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более одного месяца.

Информация о Проекте:

 Земельные участки с вышеуказанными кадастровыми номерами расположены по адресу: Россия, РД, Магарамкентский район, с. Джепель

 Фактический вид разрешенного использования: «для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках» и «для ведения личного подсобного хозяйства».
 Информационные материалы к Проекту: проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.
 Предложения и замечания Участников публичных слушаний принимаются в письменной форме в период размещения Проекта с 22.06.2021 до 02.07.2021 по рабочим дням с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 в МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» МР «Магарамкентский район» по адресу: с. Магарамкент, ул. Гагарина,2; в письменной или устной форме в ходе проведения собрания Участников публичных слушаний.

 Информация о Проекте, Информационные материалы к Проекту, Протокол и Заключение по результатам собрания Участников публичных слушаний по Проекту размещаются на официальном сайте муниципального района «Магарамкентский район» по адресу: <http://adminmr.ru>.
 4.Дата и источник опубликования оповещения о начале публичных слушаний: районная газета «Самурдин сес» от 26.06.2021 № 26;

 5. Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний: с 22.06.2021 до 02.07.2021.
 6. Информация о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: территория СП «сельсовет «Киркинский»

 7. Правовой акт о назначении публичных слушаний (дата, номер, публикация):
 Постановление Главы муниципального района «Магарамкентский район» от 21.06.2021г. № 13-мр, газета «Самурдин сес» от 26.06.2021 № 26; официальный сайт муниципального района «Магарамкенткий район» по адресу: <http://adminmr.ru> размещено 22.06.2021г.

 Состав участников собрания:
 1) Представители организатора публичных слушаний:
- Аллахвердиева Б.Л. – представитель заместителя председателя комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросу предоставления на условно разрешенный вид использования земельного участка (объекта капитального строительства) муниципального района;

 2) представители администрации сельского поселения «сельсовет «Киркинский»:
- Ахмедов М.У. – глава сельского поселения;
- Гасанбеков Х.К. – заместитель главы сельского поселения;

 3) депутат сельского собрания, предприниматель и жители сельского поселения, – 6 человек:

- Абдулманафов Мусабег Абдулазимович – депутат сельского собрания;

-– Магомедова Гюльмира Надировна – правообладатель земельн. участка , расположенного вблизи КФХ «САД»;

- -Акимова Муслимат Сабировна- правообладатель земельн. участка , расположенного вблизи КФХ «САД», житель села;

- Акимова Тевриз Магомедрасуловна- правообладатель земельн. участка , расположенного вблизи КФХ «САД», житель села;

- Агаселимов Мерден Агаселимович- правообладатель земельн. участка , расположенного вблизи КФХ «САД», житель села;

- Шахбабаев Абиддин Алиевич - предприниматель

Выступления:

 В 10-00 главой СП «сельсовет Киркинский» Ахмедовым М.У. было объявлено о начале собрания участников публичных слушаний. Он обратил внимание участников собрания публичных слушаний на тот факт, что по процедуре проведения этапы были соблюдены: оповещение о начале публичных слушаний размещено в газете «Самурдин сес» от 26.06.2021 № 26 и на официальном сайте муниципального района 22.06.2021г.
 Слово для выступления было предоставлено заинтересованному лицу слушаний – Абасовой Гулифе Бегагаевне. Она выступила с обоснованием необходимости предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования *«хранение и переработка сельскохозяйственной продукции»* для выше указанного земельного участка , расположенного по адресу: Россия, РД, Магарамкентский район, с. Джепель.

 Данный объект относится к категории – земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования земельного участка «для личного подсобного хозяйства на полевых участках».
 Вид разрешенного использования *«хранение и переработка сельскохозяйственной продукции»* присутствует в условно разрешенных видах.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) (объекта капитального строительства) подлежит обсуждению на публичных слушаниях, проводимых в порядке, определенном уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования.

По данному вопросу мы с вами сегодня и собрались.
 В данном случае предлагаемые земельные участки с кадастровыми номерами 05:10:00 00 58: 329,  [площадью](http://pandia.ru/text/category/obshaya_ploshadmz/) 23497 кв.м., и 05:10:00 00 58: 41,  [площадью](http://pandia.ru/text/category/obshaya_ploshadmz/) 20000 кв.м, расположенные по адресу: Россия, РД, Магарамкентский район, с. Джепель

Замечаний и предложений не поступило, собрание объявлено состоявшимся.

**Глава СП «сельсовет «Киркинский» Ахмедов М.У.**

Секретарь комиссии по организации

и проведению публичных слушаний

по вопросу предоставления

на условно разрешенный вид использования

земельного участка и

(или объекта капитального строительства) Рамазанов Н.Н.\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 02.07.2021г.

 подпись