

Агентский договор № А 04-25

г. Дербент

«01» января 2025 г.

Муниципальное автономное учреждение "Служба городского сервиса" городского округа «город Дербент», именуемое в дальнейшем "Принципал", в лице директора Раджабова Аслана Меджидовича, с одной стороны, и МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА "МАГАРАМКЕНТСКИЙ РАЙОН" "ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО", именуемое в дальнейшем "Агент", в лице Директора Халидова Рената Гамидуллаховича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с настоящим договором Агент обязуется за вознаграждение совершать по поручению Принципала от имени и за счет Принципала следующие юридические и иные действия:

1.1.1. Заключение (подписание) с нанимателями и собственниками помещений как юридическими, так и физическими лицами (далее - потребители) договоров на оказание услуг регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, а также сбор и начисление Потребителям платы за услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Дербентской территориальной зоны РД

1.1.2. Агент обязуется собрать 100% суммы платежей за обращение с ТКО на территории Магарамкентского района Республики Дагестан, кроме сел. Советское Магарамкентского района, согласно Территориальной схеме по обращению с ТКО .

1.1.3. Под платой за услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в целях настоящего договора следует понимать плату, которую Потребители обязуется оплачивать за услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услуги регионального оператора. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) в объеме и в месте, которые определены на территории обслуживания Агента и обеспечивать их транспортирование до места захоронения в соответствии с законодательством РФ.

1.1.4. Изготовление (выпуск) и доставка потребителям платежных документов (квитанций, извещений, требований и других бухгалтерских документов).

1.1.5. Прием от Потребителей платежей за услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в целях исполнения денежных обязательств Потребителей перед Принципалом.

1.1.6. Зачисление поступивших от Потребителей денежных средств, собранных по поручению Принципала в счет погашения задолженности, подтвержденной соответствующим актом сверки на первое число каждого месяца, возникающей у Агента перед Принципалом.

1.1.7. Перечисление Принципалу поступивших от Потребителей денежных средств в случае отсутствия подтвержденной соответствующим актом сверки на первое число каждого месяца задолженности, возникающей у Принципала перед Агентом и по иным договорам.

1.1.8. Ведение лицевых счетов Потребителей и учет поступивших платежей по каждому лицевому счету.

1.2. Агент совершает указанные в п. 1.1 настоящего договора действия в отношении Потребителей услуг Принципала, находящихся на территории, указанной в п.1.1.2 настоящего Договора в пределах Дербентской территориальной зоны Республики Дагестан.

1.3. Принципал обязуется оплатить Агенту вознаграждение в размере и в порядке, которые установлены настоящим договором.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Агент обязуется:

2.1.1. Осуществлять прием платежей от потребителей с использованием контрольно-кассовой техники, отвечающей требованиям законодательства Российской Федерации.

Осуществлять прием платежей по сбору и вывозу ТКО за оказанные услуги юридическим и физическим лицам.

2.1.2. Обеспечить в каждом месте приема платежей предоставление плательщикам следующей информации: адрес места приема платежей; наименование и место нахождения «Агента»; наименования Принципала; реквизиты настоящего договора; способы подачи претензий; номера контактных телефонов Принципала и Агента.

2.1.3. Использовать банковские счета для осуществления расчетов с Принципалом в отношениях с потребителями - физическими лицами Агент обязуется соблюдать все требования Федерального закона от 3 июня 2009 года №103-ФЗ «О деятельности по приему платежей физических лиц, осуществляемой платежными агентами».

2.1.4. Предоставить Принципалу постоянный доступ в реальном времени к данным ИС, связанным с деятельностью Агента по настоящему договору.

2.1.5. Предоставлять Принципалу следующие виды отчетов Агента:

- Ежемесячно, 1 числа каждого календарного месяца, отчет (по типовой форме приложения №3) предоставления сведений об объеме и (или) о массе накопленных твердых коммунальных отходов, а также твердых коммунальных отходов, в отношении которых были осуществлены сбор, транспортирование и захоронение;

- ежемесячно, не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным, предоставлять Принципалу отчет о распределении поступивших денежных средств.

- все остальные виды отчетности по заявке Принципала в течение 3 дней.

2.1.6. При приеме платежей выдавать потребителю кассовый чек, содержащий следующие обязательные реквизиты:

- 1) наименование документа - кассовый чек;
- 2) наименование оплаченных работ, услуг;
- 3) общую сумму принятых денежных средств,
- 4) дату, время приема денежных средств, номера кассового чека и контрольно- кассовой техники;
- 5) адрес места приема денежных средств,
- 6) наименование и место нахождения Агента и его ИНН.

2.1.7. Производить в установленном законом порядке начисление пени в случае невнесения или неполного внесения потребителем платы за услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в размере одной трехсотой ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной сто тридцатой ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

2.1.8. Организовать хранение всех документов, связанных с выполнением Агентом его обязанностей по настоящему договору в течение трех лет с даты документа По истечению срока хранения документов Агент передаст их Принципалу.

2.1.9. Производить перерасчет платы за услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с действующим законодательством.

2.1.10. Выдавать Потребителям копию лицевого счета по мере требования.

2.1.11. Передавать Принципалу всю возможную информацию и документацию с использованием авторизованных электронных ящиков. Авторизованными электронными ящиками Стороны признают:

- **Принципал:** ro.gorservis@mail.ru

- **Агент:**

2.1.12. Предоставлять Принципалу по его требованию в течение трех календарных дней любой документ в бумажном виде, заверенный подписью уполномоченного лица Агента и печатью Агента, связанный с выполнением Сторонами настоящего договора.

2.1.13. Обеспечивать своевременное и качественное оформление первичных и сводных

2.1.14. Выдавать Потребителям по их обращениям платежные документы на оплату коммунальной услуги за истекшие месяцы и справки об отсутствии задолженности.

2.1.15. Осуществлять прием Потребителей по вопросам расчетов за услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами.

2.1.16. Осуществлять ведение государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) по потребителям, территориям, указанных в настоящем договоре.

2.1.17. Ежемесячно совместно с Принципалом согласовывать и направлять Принципалу Акт сверки о наличии или отсутствии задолженности Принципала перед Агентом и по иным договорам.

2.2. Агент имеет право:

2.2.1. Получать агентское вознаграждение за свои услуги.

2.2.2. За свой счет привлекать других лиц - платежных субагентов для осуществления приема платежей от плательщиков.

2.2.3. Запрашивать у Принципала информацию, необходимую для выполнения своих обязанностей по настоящему договору.

2.2.4. Самостоятельно разработать форму справки об отсутствии задолженности у Потребителя по оплате услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.

2.3. Принципал обязуется:

2.3.1. Выплатить Агенту агентское вознаграждение, размер и порядок уплаты которого указаны в пунктах 3.1. и 3.2. настоящего договора.

2.3.2. Своевременно предоставлять Агенту информацию, необходимую ему для исполнения обязанностей по настоящему договору.

2.3.3. Сообщать Агенту об изменениях банковских счетов в течение 3 дней.

2.3.4. Обеспечить контроль над правильностью и полнотой перечисления денежных средств, принятых от плательщиков, путем составления актов сверки не реже 1 раза в месяц.

2.3.5. Ежемесячно принимать услуги по акту приема-передачи до 5 числа месяца, следующего за отчетным.

2.4. Принципал имеет право:

2.4.1. Иметь постоянный доступ в реальном времени к данным 1С, связанным с деятельностью Агента по настоящему договору.

2.4.2. Требовать от Агента предоставления информации о конкретных местах приема платежей, а также предусмотренных настоящим договором отчетов и иных документов, подтверждающих исполнение Агентом его обязательств по настоящему договору.

3. Порядок расчетов.

3.1. Агентское вознаграждение по настоящему договору составляет 1 (один) процент от суммы платежей, принятых от потребителей в пользу Принципала за услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, взимается Агентом путем его удержания.

3.2. Выплата агентского вознаграждения (пункт 3.1) осуществляется путем ежемесячного удержания на счете Агента в срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным.

3.3. Агент ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за расчетным, учитывает поступившие от Потребителей денежные средства, собранные по поручению Принципала в счет погашения задолженности, подтвержденной соответствующим актом сверки на первое число каждого месяца, возникающей у Принципала перед Агентом по иным договорам за минусом суммы агентского вознаграждения (пункт 3.1).

3.4. В случае отсутствия задолженности, подтвержденной соответствующим актом сверки на первое число каждого месяца, возникающей у Принципала перед Агентом по иным договорам, Агент ежемесячно до 15 числа месяца, следующего за расчетным, перечисляет на расчетный счет Принципала поступившие от потребителей денежные средства, собранные по поручению Принципала в полном объеме за минусом суммы агентского вознаграждения.

4. Ответственность сторон

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Содержание финансовых операций, оформляемых Агентом для Принципала, данные первичного учета и сводной документации, представляемой Агентом Принципалу, являются коммерческой тайной.

4.3. Должностные лица Агента, получившие доступ к информации, содержащейся в документах бухгалтерского учета Принципала, обязаны хранить коммерческую тайну. За разглашение коммерческой тайны они несут ответственность, установленную законодательством Российской Федерации.

5. Заключительные положения, расторжение и разрешение споров

5.1. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из Сторон.

5.2. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

5.3. Стороны вправе расторгнуть настоящий договор по соглашению сторон, либо в судебном порядке.

5.4. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31.12.2025г.

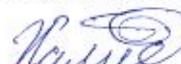
5.5. Любые изменения и/или дополнения к настоящему договору должны быть оформлены в виде двусторонне подписанных дополнительных соглашений.

5.6. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут разрешаться путем переговоров между Сторонами.

5.7. В случае если Стороны не придут к соглашению, споры разрешаются в арбитражном суде по местонахождению истца

5.8. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6. Реквизиты и подписи сторон

Принципал	Агент
<p>МАУ «Горсервис» 368600, г. Дербент, ул. Пушкина, 31 ИНН: 0542018520 КПП: 054201001 ОГРН:1180571017043 к/сч. 30101810907020000615 р/сч. 40703810760324002052 Банк получателя: Отделение №5230 Сбербанка России гор. Ставрополь БИК 040702615</p> <p> _____/А.М.Раджабов/</p> <p> М.п.</p>	<p>МБУ МР «Магарамкентский район» «ЖКХ» ИНН 0523015040, ОГРН 1200500005320 Юр.адрес: 368780, Республика Дагестан, Магарамкентский район, село Магарамкент, Комсомольская ул., д. 72 Банковские реквизиты: Казнач.счет 03234643826370000300 Банк ОТДЕЛЕНИЕ - НВ РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН Банка России // УФК по РД г. Махачкала 4010281094537000069 л/с 20036Е02350 БИК 018209001</p> <p> _____/Р.Г. Халидов/ М.п.</p> <p></p>