**Заключение**

комиссии о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

*-* «Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м» ;

- «Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)*» ;*

для земельного участка с кадастровым номером : 05:10:00 00 19: 885,  [площадью](http://pandia.ru/text/category/obshaya_ploshadmz/) 95 кв.м., расположенного по адресу: Россия, РД, Магарамкентский район, с. Хтун-Казмаляр.

« 26 » апреля 2022г. с. Магарамкент

В МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» МР «Магарамкентский район» обратился правообладатель земельного участка, расположенного в с. Хтун-Казмаляр, Магамдалиев Абдукадир Султанмаджидович.

с заявлением о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с наименованием вида согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014года №.

 На основании Решения Собрания депутатов МР «Магарамкентский район» от 13 октября 2016г. № 60-VIСД «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов муниципального района «Магарамкентский район» от 28 октября 2014года №190-VСД «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном районе «Магарамкентский район», Постановлением главы МР «Магарамкентский район» 06.04.2022г. № 10-мр были назначены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Комиссия в составе:

Мурадалиев С.Г.- заместитель главы администрации МР «Магарамкентский район», председатель комиссии;

Бегов М.Ю. – директор МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» МР «Магарамкентский район», заместитель председателя комиссии;

Сулейманов Д.С. – начальник отдела закупок администрации МР «Магарамкентский район» ;

Ахмедов Р.З. – заместитель начальника отдела земельных и имущественных отношений администрации МР «Магарамкентский район»,

Рамазанов Н.Н. – главный специалист отдела земельных и имущественных отношений администрации МР «Магарамкентский район»

Тагиров А.Л. – начальник юридического отдела МР «Магарамкентский район»;

Для рассмотрения на публичных слушаниях заявителем представлены:

1. Выписка из ЕГРН от 24.03.2022г.
2. Копия паспорта

К участию в публичных слушаниях были приглашены смежные землепользователи, заинтересованные лица.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и [объектов капитального строительства](http://pandia.ru/text/category/obtzekti_kapitalmznogo_stroitelmzstva/), в соответствии с пунктом 6.4.1 раздела 6 Положения о публичных слушаниях в муниципальном районе «Магарамкентский район» информация о теме, дате и месте проведения публичных слушаний по вышеуказанному вопросу была опубликована в районной газете «Самурдин сес» от 16.04.2022 № 18; официальный сайт муниципального района «Магарамкенткий район» по адресу: <http://adminmr.ru> размещено 08.04.2022г. в сети «Интернет».

Все мероприятия по публичным слушаниям выполнены в полном объеме.

Протокол публичных слушаний от 22. 04 .2022г. прилагается.

**Рекомендации:**

Рассмотрев все обстоятельства, а именно представленные заинтересованным лицом документы и результаты собрания, проведенного в рамках публичных слушаний 22. 04 .2022г. комиссия по проведению публичных слушаний рекомендует Главе МР «Магарамкентский район» предоставить заинтересованному лицу – разрешение на условно-разрешенный вид использования земельного участка:

*-* «Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м» ;

- «Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)*»*

на земельном участке, принадлежащем на праве собственности Магамдалиеву Абдукадиру Султанмаджидовичу с кадастровым номером : 05:10:00 00 19: 885,  [площадью](http://pandia.ru/text/category/obshaya_ploshadmz/) 95 кв.м., расположенного по адресу: Россия, РД, Магарамкентский район, с. Хтун-Казмаляр.

Председатель комиссии Мурадалиев С.Г.